



Conseillers en exercice : 88

Volants :

- Délibération c01-03-2014 : 73
- Délibérations c02-03-2014 à c07-03-2014 : 74
- Délibérations c08-03-2014 : 75
- Délibérations c09-03-2014 à c28-03-2014 :78

Convocation du Conseil de Communauté :

le 07/03/2014

Affichage du Compte-Rendu Sommaire :

le 18/03/2014

P R O C E S - V E R B A L CONSEIL DU LUNDI 17 MARS 2014

Titulaires présents :

MM. Serge MORIN, Françoise TALBOT, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Adrien PROUST, Jean-Luc CLISSON, Jacky THUBIN, Jacques BROSSARD, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Michel SIMON, Thierry DEVAUTOUR, Dominique VALLEE, Alain FORT, Dany MICHAUD, Brigitte COMPETISSA jusqu'à la délibération c12-03-2014, Gérard EPOULET, Florent JARRIAULT, Gérard LABORDERE, Jean-Luc MORISSET, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN à partir de la délibération c08-03-2014, Julie BIRET, Annie COUTUREAU, Annick DEFAYE, Patrick DELAUNAY, Pascal DUFORESTEL, Geneviève GAILLARD, Jean-Pierre GAILLARD à partir de la délibération c02-03-2014, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Nicole IZORE, Bernard JOURDAIN, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Nicolas MARJAULT, Josiane METAYER, Alain PIVETEAU à partir de la délibération c09-03-2014, Sylvette RIMBAUD, Jean-Louis SIMON, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Denis THOMMEROY, Hüseyin YILDIZ à partir de la délibération c09-03-2014, Gérard ZABATTA, Claude ROULLEAU, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Jean-Claude FRADIN, Sylvie DEBOEUF, Daniel VEILLET, Jean-Michel TEXIER, René MATHE, Jean-Martial FREDON, Christian BREMAUD, Elisabeth MAILLARD, Catherine GAUFICHON, René PACAULT, Nicole DAVID, Gérard GIBAULT, Joël MISBERT, Alain PARROT, Stéphane PIERRON, Alain MEMIN.

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

François THIBAUDAULT a donné pouvoir à Françoise TALBOT, Claire RICHECOEUR a donné pouvoir à Jean-Pierre BOUTHILLIER, Véronique HENIN-FERRER a donné pouvoir à Thierry DEVAUTOUR, Blanche BAMANA a donné pouvoir à Michel GENDREAU, Jacqueline LEFEBVRE a donné pouvoir à Marc THEBAULT, Aurélien MANSART a donné pouvoir à Gérard ZABATTA, Franck MICHEL a donné pouvoir à Nicolas MARJAULT, Delphine PAGE a donné pouvoir à Patrick DELAUNAY, Christophe POIRIER a donné pouvoir à Jean-Louis SIMON, Nathalie SEGUIN a donné pouvoir à Julie BIRET, Jean-Claude SUREAU a donné pouvoir à Jacques TAPIN, Gilbert GOLAZ a donné pouvoir à Sylvie DEBOEUF, Anne LABBE a donné pouvoir à Alain PIVETEAU à partir de la délibération c09-03-2014, Brigitte COMPETISSA donne pouvoir à Jean-Luc MORISSET à partir de la délibération c13-03-2014.

Titulaire absents excusés : Jean-Pierre MIGAULT.

Titulaires absents : Jean BOULAIS, Thierry BUREAU, Daniel BAUDOUIN, Maryvonne ARDOUIN, Amaury BREUILLE, Emmanuel GROLLEAU, Olivier MARIE, Rabah LAICHOIR, Robert GOUSSEAU.

Président de séance : Pascal DUFORESTEL.

Secrétaire de séance : Gaëlle MANGIN.

Le quorum étant constaté, le Président Pascal DUFORESTEL ouvre la séance, à 17 h 30, à la Salle Polyvalente à VOUILLE.

Procès Verbal de la séance du Conseil de Communauté du 24 février 2014 : Procès-Verbal adopté.

C 01-03-2014

TOURISME - CONVENTION DE PRESTATIONS DE SERVICES RELATIVE A LA TAXE DE SEJOUR ENTRE LA CAN ET LA COMMUNE DE THORIGNY-SUR-LE-MIGNON (MME ELISABETH MAILLARD)

Le conseil :

- Approuve la convention relative à la réalisation de la prestation de service confiée par la Communauté d'Agglomération du Nivernais à la commune de Thorigny sur le Mignon pour la gestion administrative de la taxe de séjour, Autorise le versement de 9 500 € à la commune de Thorigny sur le Mignon,
- Autorise le Président ou la Vice-Présidente Déléguée à la signer ainsi que tout document relatif à ce dossier.

Adopté :

UNANIMITE	73
POUR	
CONTRE	0
ABSTENTIONS	0
NON PARTICIPE	0

C 02-03-2014

TOURISME - ASSISES NATIONALES DES RANDONNEES LES 22 ET 23 MAI 2014 - VERSEMENT D'UNE SUBVENTION AU RESEAU IDEAL (MME ELISABETH MAILLARD)

Le conseil :

- Approuve le versement d'une subvention exceptionnelle de fonctionnement de 5 000 €, inscrite au budget 2014, au Réseau IDEAL,
- Approuve la convention,
- Autorise le Président ou la Vice-Présidente Déléguée à la signer ainsi que tout document y afférent.

Adopté :

UNANIMITE	74
POUR	
CONTRE	0
ABSTENTIONS	0
NON PARTICIPE	0

C 03-03-2014

REGIE DES DECHETS MENAGERS - AMORTISSEMENTS DES BIENS CORPORELS ET INCORPORELS - BUDGET REGIE DES DECHETS MENAGERS VOTE EN M14 (M. THIERRY DEVAUTOUR)

Le conseil :

- Fixe le seuil unitaire de 500 € TTC, dit de faible valeur, en deçà duquel les immobilisations s'amortissent sur un an. Le seuil entrera en vigueur à compter du 1^{er} janvier 2014,
- Approuve les durées d'amortissement ci-dessous pour tous les biens dont l'amortissement commencera à compter du 1^{er} janvier 2014 :

- Frais d'études, de recherches et de développement et frais d'insertion ----- 5 ans
- Concessions et droits similaires (brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires) ----- 5 ans
- Matériel et outillage d'incendie et de défense civile ----- 10 ans
- Equipement des magasins de vêtements, lingerie, buanderie ----- 10 ans
- Equipement général (entretien des sols, hygiène, etc...) ----- 10 ans
- Equipement des garages ----- 10 ans
- Matériel, équipement ou outillage d'atelier ----- 5 ans
- Petit outillage d'atelier ou industriel ----- 5 ans
- Matériel de transport de plus de 3,5 tonnes ----- 10 ans
- Matériel de transport de moins de 3,5 tonnes ----- 7 ans
- Equipements divers ----- 10 ans
- Matériels industriels ----- 10 ans
- Mobilier de bureau et mobilier informatique ----- 15 ans
- Matériel de bureau et bureautique électronique ou électrique ----- 10 ans
- Matériel informatique lié à l'activité de bureau ----- 3 ans
- Mobiliers urbains ----- 10 ans
- Bâtiments légers - abris ----- 10 ans

- Agencements et aménagements de terrains ----- 15 ans
- Autres installations, matériel et outillage techniques et industriels -----
---- 15 ans
- Installations techniques complexes spécialisées ou à caractère
spécifique ----- 15 ans
- Agencements et aménagements de construction, de bâtiment -----
---- 15 ans
- Subventions d'équipements versées (biens mobiliers, matériel et
études) --- 5 ans
- Subventions d'équipements versées (Bâtiments et installations) -----
---- 15 ans
- Subventions d'équipements versées (Projet d'infrastructures d'intérêt
national) ----- 30 ans
- Subvention reçue : durée identique à la durée de l'amortissement de
l'immobilisation à laquelle elle se rapporte.

Adopté :

MAJORITE	74
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 04-03-2014
ASSAINISSEMENT - COMPETENCE OPTIONNELLE ASSAINISSEMENT NON ASSUJETTSSEMENT A
LA TVA (M. THIERRY DEVAUTOUR)

Le conseil :

- N'opte pas pour l'assujettissement du service assainissement collectif et
non collectif de la Communauté d'Agglomération du Niortais à la taxe sur
la valeur ajoutée.

Adopté :

UNANIMITE	74
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 05-03-2014
ASSAINISSEMENT - ADOPTION DES REDEVANCES D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF ET NON
COLLECTIF APPLICABLES EN 2014 SUR LES COMMUNES DE BEAUVOIR SUR NIORT, BRULAIN,
GERMOND-ROUVRE, MARGNY ET PRAHECO (M. THIERRY DEVAUTOUR)

Le conseil :

- Adopte les tarifs d'assainissement collectif et non collectif applicables en
2014.

Adopté :

UNANIMITE	74
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 06-03-2014
FINANCES - ACCORD CONVENTIONNEL LIE AU RETRAIT DE GERMOND-ROUVRE DE LA
COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VAL D'EGRAY (M. THIERRY DEVAUTOUR)

Le conseil :

- Adopte l'accord conventionnel ci-annexé prévoyant les engagements
réciproques liés au retrait de Germond-Rouvre de la Communauté de
Communes du Val d'Egray,
- Autorise le Président à signer cet accord.

Adopté :

UNANIMITE	74
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 07-03-2014
MARCHES PUBLICS – TRANSPORT ET TRAITEMENT DES PRODUITS D'ASSAINISSEMENT –
APPROBATION DU MARCHE (M. THIERRY DEVAUTOUR)

Le conseil :

- Approuve ce marché et en autorise la signature.

Adopté :

UNANIMITE	74
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 08-03-2014
DEVELOPPEMENT DURABLE - AGENDA 21 - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'INSTITUT DE FORMATION ET DE RECHERCHE EN EDUCATION A L'ENVIRONNEMENT (IFREE) - ACCOMPAGNEMENT A LA MISE EN OEUVRE DE L'AGENDA 21 INTERNE ET A LA CONSTRUCTION D'UNE DEMARCHE TERRITORIALE DE DEVELOPPEMENT DURABLE (M. SERGE MORIN)
Le conseil :

- Approuve la convention,
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à la signer ainsi que tous documents afférents à sa mise en œuvre,
- Autorise le versement de la somme de 20 000 € à l'association /FREE dans les conditions prévues dans la convention.

Adopté :
UNANIMITE 75
POUR 0
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 09-03-2014
MUSEE - RENOUELEMENT DE L'ADHESION A ALIENOR.ORG CONSEIL DES MUSEES (M. ALAIN PARROT)
Le conseil :

- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer la convention d'adhésion et son annexe,
- Autorise l'inscription de la dépense annuelle correspondant à la cotisation d'adhésion au Conseil des musées.

Adopté :
UNANIMITE 78
POUR 0
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 10-03-2014
PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES - CONVENTION DE GESTION ET D'ENTRETIEN DE L'EQUIPEMENT FERME GIRAUD (M. JACQUES BROSSARD)
Le conseil :

- Approuve la convention relative à la gestion et l'entretien de l'équipement Ferme GIRAUD utilisée par la Communauté d'Agglomération du Nivernais sur la commune de Thorigny-sur-le-Mignon,
- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer ladite convention.

Adopté :
UNANIMITE 78
POUR 0
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 11-03-2014
RESSOURCES HUMAINES - CREATION D'UN TABLEAU DES EFFECTIFS (M. JACQUES BROSSARD)
Le conseil :

- Approuve le tableau des effectifs.

Adopté :
UNANIMITE 78
POUR 0
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 12-03-2014
RESSOURCES HUMAINES - CREATION D'EMPLOIS TEMPORAIRES (M. JACQUES BROSSARD)
Le conseil :

- Approuve les créations d'emplois temporaires citées ci-dessous pour les 2 services concernés :

SPORTS D'EAU

Période vacances scolaires de printemps, période estivale et fin d'année :

- Centre aquatique des Fraignes-Opération savoir nager –
- 1 BNSSA 8 semaines rémunéré par référence au grade OTAPS
- 1 BNSSA 8 semaines rémunéré par référence à un OTAPS

Base nautique Noron – activités nautiques pour les scolaires du territoire – remplacement F. Chretien à Champomier

- 1 MNS 7 semaines et 6 semaines –
- Rémunéré par référence à un ETAPS

Piscines Sansais et Magné –
Magné

- Cellule administrative - emploi à 25% rémunéré par référence à un adjoint administratif 1ere classe maximum
- MNS à 40% - 9 semaines et demi rémunéré par référence à un ETAPS
- 1 MNS à 30% - 4 semaines rémunéré par référence à un ETAPS

Sansais

- Cellule administrative - emploi à 25% rémunéré par référence à un adjoint administratif 1ere classe maximum
- 1 MNS - 2 semaines rémunéré par référence au grade ETAPS
- 2 MNS - 9 semaines rémunéré par référence au grade E.T.A.P.S
- 1 B.N.S.S.A. à 50% - 8 semaines rémunéré par référence au grade O.T.A.P.S
- 1 B.N.S.S.A - 9 semaines rémunéré par référence au grade O.T.A.P.S.
- 1 machiniste agent d'entretien rémunéré par référence au grade Adjoint technique
- 1 machiniste agent d'entretien à 75 % - 3 semaines rémunéré par référence au grade adjoint technique
- 1 machiniste agent d'entretien à 50% - 9 semaines rémunéré sur le grade adjoint technique
- 1 agent d'entretien à 50% - 9 semaines rémunéré sur le grade adjoint technique
- 1 hôtesse d'accueil / régisseur / agent d'entretien - 10 semaines - - été - rémunérée sur grade adjoint administratif
- 1 hôtesse d'accueil / régisseur / agent d'entretien - 9 semaines et demie rémunérée sur le grade adjoint administratif

AMENAGEMENT ET DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 1 emploi à 50% rémunéré sur la base d'un adjoint administratif 2^{ème} classe pour une durée de 6 mois.

Adopte :

UNANIMITE
POUR 78
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 13-03-2014
RESSOURCES HUMAINES - MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS AUPRES DU COMITE DE BASSIN D'EMPLOI DU NIORTAIS (M. JACQUES BROSSARD)

Le conseil :

- Renouvelle la convention de mise à disposition d'un agent auprès du Comité de Bassin d'Emploi du Niortais pour une période de 6 mois (jusqu'en septembre 2014).

Adopte :

UNANIMITE
POUR 77
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 1

C 14-03-2014
REGIE DES DECHETS MENAGERS - CONTRAT TERRITORIAL DE COLLECTE DES DECHETS D'ELEMENTS D'AMEUBLEMENT (DEA) (M. JOEL MISBERT)

Le conseil :

- Approuve le contrat susmentionné,
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à signer ce contrat.

Adopte :

UNANIMITE
POUR 78
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 15-03-2014
REGIE DES DECHETS MENAGERS - CONVENTION AVEC ECO TLC - ECO-ORGANISME TEXTILES D'HABILLEMENT, LINGE DE MAISON ET CHAUSSURES (M. JOEL MISBERT)

Le conseil :

- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à signer la convention.

Adopte :

UNANIMITE
POUR 78
CONTRE 0
ABSTENTION 0
NON PARTICIPE 0

C 16-03-2014
REGIE DES DECHETS MENAGERS - CONVENTION DE REPRISE DES DECHETS D'EQUIPEMENT ELECTRIQUES ET ELECTRONIQUES (DEEE) (M. JOEL MISBERT)

Le conseil :

- Approuve la convention avec OCAD3E,
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à la signer.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 17-03-2014
ASSAINISSEMENT - DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DU CONSEIL GENERAL ET DE L'AGENCE DE L'EAU LOIRE-BRETAGNE POUR LA REALISATION DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT EAUX USEES ET EAUX PLUVIALES ET DES OUVRAGES DE GESTION DES EAUX PLUVIALES DES HAMEAUX DE MOULIN NEUF ET BOIS BERTHIER - COMMUNE D'ECHIRE (M. JOEL MISBERT)

Le conseil :

- Approuve le dossier de demande de subvention,
- Sollicite auprès du Président du Conseil Général et du Directeur de l'Agence de l'Eau des aides financières au taux le plus élevé possible.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 18-03-2014
ASSAINISSEMENT - DEMANDE DE SUBVENTION POUR LA REALISATION DE LA 2EME TRANCHE DE TRAVAUX DE REHABILITATION DU COLLECTEUR D'EAUX USEES DE LA VALLEE DU LAMBON (M. JOEL MISBERT)

Le conseil :

- Approuve le dossier de demande de subvention relatif au financement des études et des travaux de réhabilitation du collecteur de la vallée du Lambon,
- Sollicite auprès du Président du Conseil Général et du Directeur de l'Agence de l'Eau des aides financières au taux le plus élevé possible.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 19-03-2014
HABITAT - PLH 2010-2015 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS POUR LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS LOCALITIFS SOCIAUX - SA HLM 79 (M.RENE MATHE)

Le conseil :

- Valide le nouvel engagement financier de la CAN pour un montant de 66 000 € concernant l'aide à la construction de logements localifs sociaux sur son territoire au titre de la programmation HLM 2013,
- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer la Convention financière avec la SA HLM 79 et tous autres documents relatifs à ce dossier,
- Autorise sur justificatifs, le versement de la somme correspondante à la SA HLM 79.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 20-03-2014
HABITAT - PLH 2010-2015 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS POUR LA REHABILITATION DU PARC LOCALITIF SOCIAL EXISTANT - SA HLM 79 (M. RENE MATHE)

Le conseil :

- Valide le nouvel engagement financier de la CAN à hauteur de 46 984 € concernant l'aide à la réhabilitation du parc de logements localifs sociaux existants sur son territoire,
- Autorise le versement de la somme correspondante à la SA HLM 79 à la réception des pièces justificatives demandées,
- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer toutes les documents relatifs à ce dossier.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 21-03-2014
HABITAT - PLH 2010-2015 - DISPOSITIF HABITER MIEUX - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX PROPRIETAIRES OCCUPANTS MODESTES POUR LA LUTTE CONTRE LA PRECARITE ENERGETIQUE DANS LES LOGEMENTS PRIVES (M. RENE MATHE)

Le conseil :

- Valide l'engagement financier de la CAN concernant l'aide à la lutte contre la précarité énergétique dans les logements privés,
- Autorise le versement de la somme correspondante au bénéficiaire sur pièces justificatives de réalisation des travaux,
- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer toutes les pièces relatives à ce dossier.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 22-03-2014

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE; URBANISME ET CONTRACTUALISATION - SIGNATURE DE L'AVENANT N° 1 A LA CONVENTION ADHESION AU PROJET "VALLEE GUYOT" CAN - NIORT - EPF POITOU CHARENTES (M. RENE MATHE)

Le conseil :

- Approuve l'avenant n°1 à la convention adhésion-projet « Vallée Guyot » Niort,
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à le signer.

Adopté :

MAJORITE	74
POUR	
CONTRE	2
ABSTENTION	2
NON PARTICIPE	0

C 23-03-2014

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - ACTIONS EN FAVEUR DE L'ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA SCIC ELAN COOPERATIF NIORTAIS ET LA CRESS POITOU CHARENTES PORTANT SUR LA COORDINATION DU POLE TERRITORIAL DE COOPERATION ECONOMIQUE ET L'ANIMATION DE LA MAISON DE L'ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE (M. CLAUDE ROULLEAU)

Le conseil :

- Approuve la convention pluriannuelle entre la CAN, la SCIC ECN et la CRESS Poitou-Charentes,
- Autorise le versement à la SCIC ECN d'une subvention de fonctionnement au titre de l'année 2014, pour un montant de 40 000 €,
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à signer la convention et les documents relatifs à cette affaire.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	
CONTRE	0
ABSTENTIONS	0
NON PARTICIPE	0

C 24-03-2014
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - CONVENTION DE DELEGATION DE MAITRISE D'OUVRAGE PAR LA CAN A L'INSTITUTION INTERDEPARTEMENTALE DU BASSIN DE LA SEVRE NIORTAISE (IBSN) POUR L'OPERATION DE GESTION DES JUSSIERS SUR LE SECTEUR DE NIORT NORON (M. CLAUDE ROULLEAU)

Le conseil :

- Autorise la signature de la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage à intervenir conformément aux conditions définies.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 25-03-2014

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - ACCOMPAGNEMENT DES COMMERCES - MISE EN PLACE D'UNE COMMISSION DE REGLEMENT AMIABLE POUR TRAVAUX RUE HENRI SELLIER ET DENIS PAPIN (M. CLAUDE ROULLEAU)

Le conseil :

- Accepte la création d'une Commission de Règlement Amiable afin de régler en premier et dernier recours les litiges liés aux travaux des rues Henri Sellier et Denis Papin, dans le cadre de l'aménagement de la ligne de Transport Collectif en Site Propre.
- Valide le fonctionnement de la Commission de Règlement Amiable tel qu'il a été décrit.
- Confie au Président ou au Vice-Président Délégué, le soin de prendre attache des instances concernées, afin de les associer à cette Commission et de la faire valider par Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Poitiers ;
- Nomme sur proposition du Président, deux représentants de la Communauté d'Agglomération du Niortais afin de siéger à cette Commission :
 - M. Claude ROULLEAU et M. Jean-Claude SUREAU sont désignés pour représenter la Communauté d'Agglomération du Niortais,
- Arrête le périmètre des travaux et le rôle de la Commission, au strict périmètre présenté et annexé à la présente délibération.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 26-03-2014

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN DE 3 204 M² SUR LE TECHNPOLE DE NIORT A LA SEMIE - RESIDENCE UNIVERSITAIRE (MODIFICATIF DE LA DELIBERATION DU 22 OCTOBRE 2012) (M. CLAUDE ROULLEAU)

Le conseil :

- Confirme la vente à la SEMIE (Société Anonyme d'Economie Mixte Immobilière et Economique de la Ville de Niort), ou à toute société qu'elle désignera pour réaliser l'opération, de la parcelle EC 283 (d'une surface de 3 204 m² environ), au prix symbolique de 1 euro, afin d'y réaliser une résidence pour étudiants ;
- Confirme que cette cession n'entre pas dans le champ d'application de la TVA ;
- Confirme que cette cession à l'euro symbolique sera réalisée en contrepartie de la réservation de logements sociaux (à hauteur au moins de 20% de la totalité des logements construits) ;
- Prolonge le délai de signature de l'acte de vente jusqu'au 30 juin 2014 ;
- Précise que pour la vente de cette parcelle de terrain, les frais de notaire, de géomètre et de raccordement aux réseaux seront à la charge de l'acquéreur ;
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à signer les actes authentiques à intervenir qui seront dressés par le notaire désigné pour la transaction.

Adopté :

UNANIMITE	78
POUR	0
CONTRE	0
ABSTENTION	0
NON PARTICIPE	0

C 27-03-2014

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - VENTE DE QUATRE PARCELLES DE TERRAIN D'UNE SURFACE TOTALE DE 8 297 M² SITUÉES SUR LE PARC D'ACTIVITES LES ROCHEREAUX A LA FINANCIERE 3R LE MOULIN (M. CLAUDE ROULLEAU)

Le conseil :

- Retire cette délibération

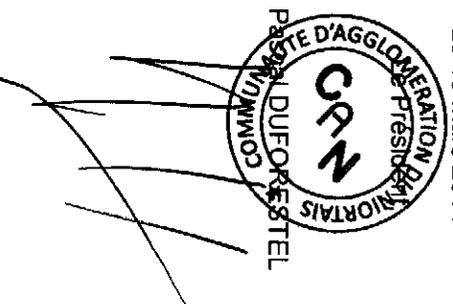
C 28-03-2014
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - PARC D'ACTIVITES LE LUC LES CARREAUX - VENTE D'UNE
PARCELLE DE TERRAIN DE 2 500 M² A LA SOCIETE KIEFFELD (M. CLAUDE ROULLEAU)

Le conseil :

- Cède à la Société Kieffeld Anlagen und Maschinenbau AG, représentée Duska GIORGETTI, ou à toute société qu'il désignera pour réaliser l'opération, une partie de la parcelle Z10168 (d'une surface totale de 2 500 m² environ), au prix de 35,00 € HT/m², afin d'y implanter son activité, en tant que partenaire industriel d'un projet d'unité de stockage et préparation alimentaire.
- Approuve que le prix à payer par l'acquéreur soit de 103 637,17 € TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE SUR LA MARGE COMPRISE (qui se décompose en un prix net HT de 87 500,00 € et une taxe sur la valeur ajoutée sur la marge égale à 16 137,17 €).
- Fixe ces conditions de vente à une durée qui n'excèdera pas six mois à compter de la présente délibération et dire que la signature de l'acte de vente devra impérativement intervenir dans ce délai.
- Précise que pour la vente de ces parcelles de terrain, les frais de notaire, de géomètre et de raccordement aux réseaux seront à la charge de l'acquéreur.
- Autorise le Président ou le Vice-Président Délégué à signer les actes authentiques à intervenir qui seront dressés par le notaire désigné pour la transaction.

Adopté :	UNANIMITE	78
	POUR	0
	CONTRE	0
	ABSTENTION	0
	NON PARTICIPE	0

Certifie l'affichage
du compte rendu des décisions du Conseil de Communauté
Le 18 mars 2014

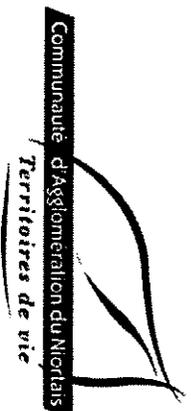


COMPTE RENDU DES DECISIONS DU PRESIDENT

Tableau des marchés entre 1000€ HT et 3999€ HT

Date de signature du marché par la CAN	Service	Titre	Montant HT
01/01/2014	TI	Contrat annuel Infogérance et Maintenance Serveur Informatique dans locaux Plaine de Courance, Prahecq - Marché Futur et Soft	3 850,00 €
10/01/2014	RDM	Produits de nettoyage pour les déchetteries	1 320,00 €
10/01/2014	RDM	Matériel électrique pour Vallon d'Arty - Centre de transfert et déchetteries	1 383,10 €
13/01/2014	RDM	Outils pour atelier Vallon d'Arty	1 538,61 €
14/01/2014	RDM	Dispositif pour géolocalisation petite benne à verre	1 400,00 €
15/01/2014	RDM	Sacs biodégradables	3 957,95 €
16/01/2014	RDM	2 décisions relatives à la "Distribution conteneurs" (Germond et Rouvre)	3 750,00 € x 2
16/01/2014	RDM	Outils pour atelier bennes ordures ménagères	1 326,75 €

16/01/2014	RDM	Equipement navigation et géolocalisation benne à verre	2 419,64 €
16/01/2014	RDM	Changement boîte de vitesse du 5450 TR 79	2 399,90 €
16/01/2014	TI	Achat consommables informatiques - Marché UGAP	3 627,00 €
16/01/2014	TI	5 décisions relatives à l'achat de "9 PC bureau (remplacement matériel obsolète) - Marché UGAP"	3 627,00 € x 5
17/01/2014	RDM	Pièces pour broyeur MZA 4000 - Vallon d'Arty	1 446,91 €
17/01/2014	TI	Intégration données cadastre / fusion CAN / CCPC et Germond Rouvre - Marché avec MEMORIS	1 800,00 €
30/01/2014	PLE	Entretien de la chaudière bois de la piscine des Colliberts de Mauzè-sur-le-Mignon	2 040,00 €
04/02/2014	PLE	Diagnostic amiante et plomb avant travaux de la base nautique de Noron	1 890,00 €
04/02/2014	PLE	Diagnostic amiante et plomb avant travaux de la piscine Pré-Leroy	1 680,00 €



Décisions concernant des marchés passés au dessus de 4 000 € HT
(les marchés sont consultables auprès du service des Assemblées)

Date de dépôt de la décision en Préfecture	Services	Titre	Montant et/ou Observations
05/02/2014	PLE	Maîtrise d'œuvre pour la mise en sécurité structurelle de la piscine de Pré-Leroy à Niort	19 500,00 € HT
10/02/2014	ETCO	Assistance à maîtrise d'ouvrage d'une étude de faisabilité et programmation pour réhabilitation médiathèque Pierre Moinot à Niort	77 644,32 € TTC

Décisions liées à toutes les autres délégations du Président
(les pièces annexes sont consultables auprès du service des assemblées)

Date de dépôt de la décision en Préfecture	Services	Titre	Montant et/ou Observations
07/02/2014	Pépinière d'Entreprises	Convention d'occupation précaire d'un atelier relais à Echiré avec la S.A.R.L. GOURDEAULT ELEC	Convention pour un an soit du 1er décembre 2013 au 30 novembre 2014. Montant du loyer: 1058 € HT/mois
17/02/2014	ADE	Conventions d'occupation précaires de terrains dans l'attente de leur affectation à usage d'activités économiques	Conventions d'occupation précaire d'une durée maximale de 5 ans

Date de dépôt de la décision en Trésorerie	Services	Titre	Montant et/ou Observations
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Pierre Henri Miltard à Usseau	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque de La Tour du Prince à Frontenay-Rohan-Rohan	/

27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant pour la régie de recettes de la Médiathèque de la Tour du Prince à Frontenay-Rohan-Rohan	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Louis Perceau à Coulon	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Georges Louis Godeau à Villiers-en-Plaine	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Du Guesclin à Niort	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, du mandataire suppléant et des mandataires pour la régie de recettes de la médiathèque Du Guesclin à Niort	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour les écoles d'arts plastiques	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant pour la régie de recettes des écoles d'arts plastiques	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour l'école de musique et de danse Désiré Martin Beaulieu à Vouillé	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant pour la régie de recettes de l'école de Musique et de Danse Désiré Martin Beaulieu à Vouillé	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour l'école de musique Jean Deré à Chauvray	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant pour la régie de recettes de l'école de Musique Jean Deré à Chauvray	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €

27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour le conservatoire Auguste Tolbecque à Niort	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, du mandataire suppléant et mandataire pour la régie de recettes du conservatoire Auguste Tolbecque à Niort	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la piscine de Champommier à Niort	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la piscine de Pré-Leroy à Niort	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour le centre aquatique des Fraignes à Chaumont	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la piscine Les Colliberts à Mauzé-sur-le-Mignon	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Pierre Moinot à Niort	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, des mandataires suppléants et mandataires pour la régie de recettes de la médiathèque Pierre Moinot à Niort	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour l'aire de petit passage du Bois Bouchet à Echiré	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, des mandataires suppléants et mandataires pour la régie de recettes de l'aire de petit passage du Bois Bouchet à Echiré	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes et d'avances pour l'aire d'accueil des gens du voyage de la Minerale à Niort	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, des mandataires suppléants et mandataires pour la régie de recettes et d'avances de l'aire d'accueil des gens du voyage de la Minerale à Niort	/

27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes et d'avances pour l'aire d'accueil des gens du voyage de Noron à Niort	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, des mandataires suppléants et mandataires pour la régie de recettes et d'avances de l'aire d'accueil des gens du voyage de Noron à Niort	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes et d'avances pour l'aire d'accueil des gens du voyage de La Chaume à Aiffres	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, des mandataires suppléants et mandataires pour la régie de recettes et d'avances de l'aire d'accueil des gens du voyage de La Chaume à Aiffres	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes et d'avances pour l'aire de Grand Passage de Champ Chaillot à Niort	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, des mandataires suppléants et mandataires pour la régie de recettes et d'avances de l'aire de Grand Passage de Champ Chaillot à Niort	/
27/01/2014	Finances	Création d'une régie d'avances pour le paiement des frais de déplacement, de séjour et de restauration dans le cadre de formations des personnels de la CAN	/
27/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant pour la régie d'avances des frais de déplacement, de séjour et de restauration dans le cadre des formations des personnels de la CAN	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
27/01/2014	Finances	Création d'une régie d'avances pour le paiement des frais de déplacement, de séjour et de restauration engagés par le Président et les Membres du Conseil de la Communauté d'Agglomération du Niortais	/
28/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant de la régie d'avances pour le paiement des frais de déplacement, de séjour et de restauration engagés par le Président et les Membres du Conseil de la Communauté d'Agglomération du Niortais	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
30/01/2014	Finances	Création d'une régie d'avances pour les chèques loisirs	/

30/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes et d'une sous régie pour le musée Bernard d'Agesci et le Donjon à Niont	/
30/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la structure multi-accueil petite enfance "Les Coccinelles" à Granzay-Gript	/
30/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour les séjours vacances	/
30/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour le camping de Terreneuve à Marigny	/
30/01/2014	Finances	Création d'une régie d'avances pour les Centres de Loisirs Sans Hébergement (CLSH) et les séjours vacances	/
30/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes et d'avances pour la structure multi-accueil petite enfance "Les Libellules" à Prahecq	/
31/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Léonce Perret à Chaumont	/
31/01/2014	Finances	Nomination du régisseur, du mandataire suppléant et du mandataire pour la régie de recettes pour la médiathèque Léonce Perret à Chaumont	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €
31/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque de la Mare aux Loups à Saint-Gelais	/
31/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Ernest Pérochon à Echiré	/
31/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Madeleine Chapsal à Aiffres	/
31/01/2014	Finances	Nomination du régisseur et du mandataire suppléant pour la régie de recettes de la Médiathèque Madeleine Chapsal à Aiffres	Montant annuel de l'indemnité de responsabilité du régisseur titulaire: 110 €

31/01/2014	Finances	Création d'une régie de recettes pour la médiathèque Claude Durand à Mauzé-sur-le-Mignon	/
------------	----------	---	---