

## ANNEXE 2 - ANNEXE TECHNIQUE

### L'aire urbaine de Niort en perspective

#### Contenu du partenariat

Le partenariat a pour objet des travaux d'étude dans les champs démographique social, économique et territorial visant :

- D'une part, à identifier, hiérarchiser et analyser les principales problématiques qui concernent l'aire urbaine de Niort dans son fonctionnement interne et dans le système de relations qu'elle noue avec les autres territoires;
- D'autre part, à alimenter les observations statistiques et les réflexions nécessaires aux travaux du comité de veille sur les mobilités durables à laquelle l'Insee participera activement, dans le cadre général du projet de territoire mené par les acteurs de Niort.

#### Problématiques

La construction d'un projet à l'échelle de l'aire urbaine de Niort est actuellement à l'étude. Une telle ambition nécessite au préalable que le territoire puisse être appréhendé dans ses différentes dimensions (démographique, sociale, économique, écologique et spatiale), dans le système des relations qu'il noue avec les autres territoires (espaces environnants, aires urbaines « voisines », autres territoires) et dans le cadre d'un référentiel ad hoc permettant de dégager les spécificités niortaises en matière de forces, faiblesses, opportunités et menaces.

L'aire urbaine de Niort partage avec de nombreuses villes intermédiaires quelques tensions préoccupantes. Il s'agit entre autres d'un étalement urbain significatif s'expliquant par une ville-centre qui perd une partie de ses habitants, d'une organisation spatiale de l'agglomération qui privilégie la déconnexion des lieux d'emplois et de services des lieux d'habitat, d'espaces agricoles et naturels périphériques qui subissent une forte pression. *Mais dans quelle mesure ces tensions sont-elles plus vives à Niort qu'ailleurs ? L'intensité objective de ces tensions doit être évaluée précisément à l'aide d'indicateurs pertinents dans le cadre d'une comparaison avec d'autres aires urbaines sélectionnées.*

Dans le référentiel des villes intermédiaires, Niort et ses « consœurs » disposent aussi de points forts qui font d'elles des places centrales au cœur de leurs espaces de proximité. À grands traits, ces villes bénéficient d'une démographie favorable, moins dynamique que dans les plus grandes villes mais davantage que dans les aires urbaines plus petites, souvent au diapason de leur région d'appartenance. Ces villes sont généralement remarquables en matière de mixité sociale, plus homogènes socialement que les autres villes. Ces villes affichent aussi des formes de spécialisation économique, parfois issues de leur histoire ou de leur environnement. Surtout, ces villes occupent une position centrale dans leurs espaces de proximité. *Dans quelle mesure Niort relève-t-elle effectivement de cet archétype de ville intermédiaire en matière démographique, sociale et économique ?*

Du fait des migrations quotidiennes, les territoires de Poitou-Charentes sont en interdépendance croissante. Neuf grands pôles de la région concentrent de plus en plus d'emplois alors que de nombreux ménages continuent à s'installer dans leurs périphéries. Des espaces périurbains s'étendent autour des quatre principales aires urbaines de la région (Angoulême, La Rochelle, Niort et Poitiers), dessinant alors un espace continu sous influence urbaine. *Dans cette organisation spatiale régionale, quelle est la place de Niort entre La Rochelle et Poitiers ?*

*Une analyse précise et objective de ces questions visera à identifier et hiérarchiser les principales problématiques concernant l'aire urbaine de Niort. D'ores et déjà, la problématique des mobilités durables a été identifiée comme cruciale.*

**Entre autres, les quelques questions suivantes seront investiguées :**

Quels ménages s'installent sur le territoire ? Lesquels le quittent, pour quelle destination ? Quels profils socio-économiques des populations niortaises découlent de ces migrations ? Quels sont les besoins en logement des habitants ? Quels sont leurs besoins en déplacements et comment évoluent-ils spatialement ?

De quel accès aux services et aux équipements du territoire bénéficient les habitants pour satisfaire leurs besoins, qu'il s'agisse des familles, étudiants, personnes âgées ? Les familles avec enfants parviennent-elles à s'implanter durablement au centre de l'aire urbaine ? Comment s'expriment le vieillissement et la dépendance des personnes âgées sur ce territoire ?

Quelles sont les caractéristiques des habitants de Niort en matière de niveau de formation initiale et de qualification ? Comment évoluent les revenus des ménages dont dépend la sphère présente ? Quelles sont les évolutions et spécialisations sectorielles du tissu productif ? Quelles sont les dépendances économiques du territoire et symétriquement quels rayonnements sur d'autres territoires (présence ou non des sièges d'entreprises) ?

**Sources et méthodes utilisées**

Après une analyse des tendances démographiques de ces dernières décennies, l'éclairage de ces questions passera par une analyse approfondie des mobilités résidentielles. Il s'agira aussi de caractériser les ménages par leurs caractéristiques socio-économiques, leurs revenus, leurs migrations domicile travail quotidiennes... Du côté des entreprises, il faudra caractériser les principaux secteurs d'activité économique et les emplois avec plusieurs outils d'analyse économique (sphères d'activité, spécialisations fonctionnelles), en se penchant également sur la démographie des établissements et sur les dépendances économiques à l'œuvre sur le territoire. Après avoir analysé les déplacements domicile-travail, une analyse du marché du travail sera réalisée, centrée sur l'évolution de l'emploi, du chômage mais également sur la qualité des emplois proposés. Enfin des projections de population à l'horizon 2035 seront réalisées...

A cette fin toutes les sources disponibles à l'INSEE sont potentiellement mobilisables, en particulier les sources suivantes :

- Recensement de la population (millésimes 1982, 1990, 1999, 2009)
- Connaissance Locale de l'Appareil Productif (millésimes 2003 à 2010)
- Omphale pour les projections de population

- Revenus Fiscaux Localisés (millésimes 2002 à 2010)
- Déclarations Annuelles de Données Sociales pour l'analyse des salaires (millésime 2010)
- Répertoire des Entreprises et des Établissements (millésime 2011)
- Base permanente des équipements (millésime 2011)

### **La nature des livrables**

- Une publication Décimal (constituée d'une étude synthétique contenant l'ensemble des enseignements de l'étude et d'un résumé de quatre pages tous deux publiés sur Insee.fr).
- Un dossier d'études construit au fur et à mesure de l'étude et destiné à alimenter les observations statistiques et les réflexions du comité de veille sur les mobilités durables, et plus généralement les travaux liés au projet de territoire de Niort.
- Des diaporamas de présentation qui serviront aux présentations intermédiaires et publiques de l'étude

### **Les territoires de comparaison**

La question du diagnostic de territoire va de pair avec la comparaison d'indicateurs sélectionnés par rapport à un référentiel de territoires comparables. Dans le cadre du partenariat, on décidera quels territoires de comparaison pourraient être pertinents, au-delà du seul référentiel des villes intermédiaires de la DATAR.

### **Comité de pilotage - partage des travaux**

L'Insee participe activement au comité de veille sur les mobilités durables. L'Insee rassemble et traite les données statistiques, produit les analyses, conçoit et alimente le dossier d'études et rédige le Décimal.

Les acteurs de Niort pilotent le comité de veille sur les mobilités durables. Ils définissent les problématiques à éclairer et orientent les axes d'étude. Dans le cadre de la publication avec l'Insee, ils rédigent un encadré sur les politiques publiques locales liées au thème de l'étude et apportent des éléments de bibliographie utiles à l'étude.

Le **comité de pilotage** de l'étude Insee se réunit une première fois pour valider le cahier des charges, une seconde fois pour apporter et valider les messages essentiels qui serviront pour la rédaction du Décimal, puis pour valider l'étude.

## **Calendrier prévisionnel**

*Phase d'initialisation* : réunion de problématiques : septembre 2012

*Phase d'établissement du cahier des charges et de conventionnement* : finalisation de la convention et validation du cahier des charges en septembre 2012 puis signature de la convention en octobre 2012

*Phase de réalisation de l'étude* : Échanges et travaux d'études de septembre 2012 à janvier 2013

*Phase de rédaction du Décimal* : rédaction du Décimal de décembre 2012 à février 2013, Contributions de Niort en janvier 2013, échanges et relectures en février et mars 2013

*Phase de promotion* : Conférence de presse : fin mars 2013