

Votants : 94
Convocation du Conseil de Communauté :
le 14 septembre 2012
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 25 septembre 2012

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 24 septembre 2012

PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES- MAINTENANCE DE DIVERSES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BATIMENTS ET OUVRAGES - APPEL D'OFFRES

Titulaires présents :

Geneviève GAILLARD, Thierry DEVAUTOUR, Serge MORIN, Stéphane PIERRON, René MATHE, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Brigitte COMPETISSA, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Christian BREMAUD, Nicole DAVID, Gérard GIBAUT, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Bernard ADAM, Maryvonne ARDOUIN, Jacky AUBINEAU, Blanche BAMANA, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Elisabeth BEAUVAIS, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Amaury BREUILLE, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Patrick DELAUNAY, Francis DUPONT, Michel GENDREAU, Emmanuel GROLLEAU, Michel GUIGNARD, Jacques GUILLOTEAU, Véronique HENIN-FERRER, Anita JAGOUEX, Guillaume JUIN, Patrice LAPLACE, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Frédéric PASTOR, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Monique SAGOT, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jacques BROSSARD à Jean-Pierre BOUTHILLIER, Joël MISBERT à Brigitte COMPETISSA, Dominique VALLEE à Jacques MORISSET, Marie-Christelle BOUCHERY à Jean-Luc CLISSON, Rabah LAICHOURE à René MATHE, Pilar BAUDIN à Virginie LEONARD, Georges BERDOLET à Claire RICHECOEUR, Julie BIRET à Nathalie SEGUIN, Dominique BOUTIN-GARCIA à Michel GENDREAU, Elsie COLAS à Alain BAUDIN, Annick DEFAYE à Chantal BARRE, Jean-Pierre GAILLARD à Blanche BAMANA, Nicole GRAVAT à Amaury BREUILLE, Christian GRELIER à Bernard ADAM, Nicole IZORE à Annie COUTUREAU, Anne LABBE à Maryvonne ARDOUIN, Eliane LE MAITRE à Jean-Michel TEXIER, Jacqueline LEFEBVRE à Elisabeth BEAUVAIS, Alain MEMIN à Magdeleine PRADERE, Josiane METAYER à Jean-Louis SIMON, Franck MICHEL à Hüseyin YILDIZ, Gwénaëlle MIGNARD à Anita JAGOUEX, Delphine PAGE à Gaëlle MANGIN, Michel PAILLEY à Guillaume JUIN, Alain PIVETEAU à Jacques TAPIN, Christophe POIRIER à Pascal DUFORESTEL, Sylvette RIMBAUD à Rose-Marie NIETO, Jean-Claude SUREAU à Gérard ZABATTA, Denis THOMMEROT à Patrick DELAUNAY

Titulaires absents suppléés :

Patrick BERNACCHI par Michel GUIGNARD

Titulaires absents :

Alain PARROT, Jérôme BALOGUE, Alain CHAUFFIER, Aurélien MANSART, Nicolas MARJAULT, Germain MEHL, Christiane PINEAU

Titulaires absents excusés :

Jacques BROSSARD, Joël MISBERT, Gilbert BARANGER, Dominique VALLEE, Marie-Christelle BOUCHERY, Rabah LAICHOURE, Pilar BAUDIN, Georges BERDOLET, Julie BIRET, Dominique BOUTIN-GARCIA, Elsie COLAS, Annick DEFAYE, Jean-Pierre GAILLARD, Nicole GRAVAT, Christian GRELIER, Nicole IZORE, Anne LABBE, Eliane LE MAITRE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Gwénaëlle MIGNARD, Delphine PAGE, Michel PAILLEY, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Sylvette RIMBAUD, Jean-Claude SUREAU, Denis THOMMEROT

Président de séance : Geneviève GAILLARD

Secrétaire de séance : Gaëlle MANGIN

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20120924-C51-09-2012-DE
Date de télétransmission : 01/10/2012
Date de réception préfecture : 01/10/2012

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 24 SEPTEMBRE 2012

PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES – MAINTENANCE DE DIVERSES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BATIMENTS ET OUVRAGES - APPEL D'OFFRES

Monsieur **Gérard GIBAUT**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition de la Présidente,

Le patrimoine de la Communauté d'Agglomération de Niort comporte différentes installations techniques qui nécessitent l'intervention d'entreprises spécialisées pour leur suivi et leur maintenance.

Il s'agit notamment des ascenseurs, portes et portails automatiques, détection et alarmes incendie pour lesquels la maintenance est obligatoire.

D'autres installations comme les systèmes de protection intrusion et contrôles d'accès sont à surveiller à distance par un centre de télésurveillance en relation avec une société de gardiennage.

La Communauté d'Agglomération de Niort possède actuellement des marchés pour la période 2008 à 2012.

Elle souhaite également mettre en place un marché pour la maintenance des petites installations de rafraîchissement et de climatisation ainsi qu'un marché pour la maintenance des extincteurs, RIA et désenfumages.

Il est donc proposé de lancer un nouvel appel d'offres pour la maintenance de ces installations concernant des entreprises spécialisées pour une période de quatre ans.

D'une manière générale, la maintenance comprendra pour tous les lots l'entretien courant et les visites périodiques, mais également pour les lots n°1, 2, 3 et 4 la garantie totale sur les installations.

L'appel d'offre, de type marché à bons de commandes, se décompose en 6 lots :

- Lot 1 : Ascenseurs, monte charges et monte handicapés,
- Lot 2 : Protection intrusion et contrôle d'accès,
- Lot 3 : Portes, portails, rideaux et barrières,
- Lot 4 : Equipements de sécurité incendie.
- Lot 5 : Rafraîchissement et climatisation
- Lot 6 : Extincteurs, RIA et désenfumages

Accusé de réception en préfecture 079-247900806-20120924-C51-09-2012-DE Date de télétransmission : 01/10/2012 Date de réception préfecture : 01/10/2012
--

Pour la durée du marché, soit 4 ans, il est proposé les montants minimums et maximums suivants :

	Mini TTC	Maxi TTC
Lot 1 :	30.000 €	120.000 €
Lot 2 :	80.000 €	320.000 €
Lot 3 :	80.000 €	320.000 €
Lot 4 :	30.000 €	120.000 €
Lot 5 :	30.000 €	120.000 €
Lot 6 :	15.000€	60.000€

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Approuver le dossier de consultation,
- Autoriser la Présidente ou le Vice-Président Délégué à lancer la procédure d'Appel d'Offres,
- Autoriser la Présidente ou le Vice-Président Délégué à signer les marchés à bons de commande à intervenir.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 94
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Gérard GIBAULT

Vice-Président Délégué