



Votants : 93
Convocation du Conseil de Communauté :
le 25 mai 2012
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 5 juin 2012

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 4 juin 2012

PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES- EXTENSION ET AMENAGEMENT DES LOCAUX DU POLE ADMINISTRATIF COMMUNAUTAIRE MARCEL PAGNOL - REVISION D'UNE AUTORISATION DE PROGRAMME

Titulaires présents :

Geneviève GAILLARD, Alain PARROT, Thierry DEVAUTOUR, Joël MISBERT, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Dominique VALLEE, Brigitte COMPETISSA, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Christian BREMAUD, Rabah LAICHOIR, Nicole DAVID, Gérard GIBAUT, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Stéphane PIERRON, Bernard ADAM, Jacky AUBINEAU, Jérôme BALOGE, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Amaury BREUILLE, Elsie COLAS, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Annick DEFAYE, Francis DUPONT, Jean-Pierre GAILLARD, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Emmanuel GROLLEAU, Véronique HENIN-FERRER, Nicole IZORE, Anita JAGOUEX, Guillaume JUIN, Anne LABBE, Eliane LE MAITRE, Jacqueline LEFEBVRE, Virginie LEONARD, Aurélien MANSART, Nicolas MARJAULT, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Serge MORIN, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Michel PAILLEY, Frédéric PASTOR, Christiane PINEAU, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Monique SAGOT, Alain SAUVIAC, Jean-Louis SIMON, Jean-Claude SUREAU, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Blanche BAMANA à Hüseyin YILDIZ, Dominique BOUTIN-GARCIA à Michel GENDREAU, Gaëlle MANGIN à Denis THOMMEROT, Gwénaëlle MIGNARD à Anita JAGOUEX, Delphine PAGE à Jean-Claude SUREAU, Nathalie SEGUIN à Nicolas MARJAULT, Gérard ZABATTA à Anne LABBE

Titulaires absents suppléés :

Francis THIBAUDAULT par Christiane PINEAU

Titulaires absents :

Alain MATHIEU (décédé), René MATHE, Maryvonne ARDOUIN, Alain CHAUFFIER, Patrick DELAUNAY, Christian GRELIER, Jacques GUILLOTEAU, Patrice LAPLACE, Germain MEHL

Titulaires absents excusés :

Jacques BROSSARD, Blanche BAMANA, Dominique BOUTIN-GARCIA, Gaëlle MANGIN, Gwénaëlle MIGNARD, Delphine PAGE, Nathalie SEGUIN, Gérard ZABATTA

Président de séance : Geneviève GAILLARD

Secrétaire de séance : Julie BIRET jusqu'à la délibération c06-06-2012, Aurélien MANSART à partir de la délibération c07-06-2012 et jusqu'à la délibération c59-06-2012, Julie BIRET à partir de la délibération c60-06-2012 et jusqu'à la délibération c82-06-2012.

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20120604-c23-06-2012-DE
Date de télétransmission : 11/06/2012
Date de réception préfecture : 11/06/2012

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 4 JUIN 2012

PATRIMOINE, LOGISTIQUE, ENERGIES – EXTENSION ET AMENAGEMENT DES LOCAUX DU POLE ADMINISTRATIF COMMUNAUTAIRE MARCEL PAGNOL - REVISION D'UNE AUTORISATION DE PROGRAMME

Monsieur **Gérard GIBAUT**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition du Président,

Vu

- les articles L.2311-3 et R2311-9 du CGCT,
- le décret n°97-175 du 20 février 1997,
- les instructions M14,
- la délibération du Conseil de Communauté du 23 novembre 2009 approuvant le principe d'une gestion des investissements en AP/CP à compter du 1er janvier 2010,
- la délibération du Conseil de Communauté du 14 décembre 2009 portant adoption d'une autorisation de programme pour l'extension et l'aménagement des locaux du pôle administratif communautaire Marcel Pagnol,

Considérant que

- le vote en AP/CP est nécessaire au montage du dossier décliné ci-après « extension et aménagement des locaux du pôle administratif communautaire Marcel Pagnol »,
- le Conseil de Communauté du 29 juin 2009 a approuvé le projet présenté par l'équipe DLW Architectes estimé à 4 200 000,00 € HT en tranche ferme,
- le Conseil de Communauté du 12 avril 2010 a approuvé le marché de maîtrise d'œuvre pour un coût prévisionnel de travaux à 4 260 000,00 € HT en tranche ferme et 860 010,00 € HT en tranche conditionnelle et options,
- le Conseil de Communauté du 27 juin 2011 a approuvé l'ensemble des marchés publics travaux pour un montant de 4 818 606,22 € HT en tranche ferme et avec options,
- le Conseil de Communauté du 12 décembre 2011 a approuvé l'ensemble des marchés publics travaux pour un montant de 6 023 258,00 € HT en tranche ferme et avec options,

Considérant la nécessité d'apporter une information sur les crédits de l'AP/CP en vue de préciser les décisions relatives aux évolutions de l'opération en cours.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Réviser la répartition des crédits de paiement pour l'opération suivante :

Tableau initial de répartition des crédits de paiement

N° d'AP	Libellé de l'AP	Montant en €	Crédit de paiement				
			Antérieurs	2011	2012	2013	2014
AM Pagnol 01	Extension et aménagement du pôle administratif communautaire Marcel Pagnol	5 525 292 € HT	413 419	1 122 910	2 738 963	950 000	300 000
		6 608 249,29 € TTC	494 449,06	1 343 000	3 275 800	1 136 200	358 800

Nouveau tableau de répartition des crédits de paiements

Montant exprimés en € HT

Intitulé de l'opération	Montant de l'autorisation de programme investissement				Montant de crédits de paiements investissement				
		Initial	Révision (1)	Total cumulé	CP antérieurs	CP ouverts au titre de l'exercice en cours (2012)	Reste à financer par exercice		
							2013	2014	2015
AM Pagnol 01 APCP	H T	5 525 292	301 300	5 826 592	719 452	2 645 318	2 022 645,5	439 176,5	
	T T C	6 608 249,29	360 354,80	6 968 604,03	860 464,59	3 163 800	2 419 084	525 256	

(1) Le chantier de Marcel Pagnol a subi malheureusement depuis son démarrage deux cessations d'activités sur les lots techniques qui conduisent à une révision des travaux sur un chantier de 24 mois dont la réalisation en opération « tiroir » est complexe à organiser dans ces conditions.

Par ailleurs, la Communauté d'Agglomération de Niort a décidé de créer un budget annexe lié au photovoltaïque qui vient impacter directement l'AP (- 183 000 € HT).

A noter un certain nombre de subventions nouvelles sont attendues en recettes notamment au travers du :

- fond régional d'excellence environnemental
- fond pour l'insertion des personnes handicapées (FIPFHP)

- Approuver le montant global de l'opération.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 93
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Gérard GIBault

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20120604-c23-06-2012-DE
Date de télétransmission : 11/06/2012
Date de réception préfecture : 11/06/2012

Vice-Président Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20120604-c23-06-2012-DE
Date de télétransmission : 11/06/2012
Date de réception préfecture : 11/06/2012