

NIORT Tour Chabot-Gavacherie
Démolition de 58 pavillons

PLAN DE FINANCEMENT DEFINITIF

1 - COÛT DE L'OPERATION :

1.1 - TRAVAUX :

DESIGNATION	MONTANT HT	TVA	MONTANT TTC
DPGF	807 000,00 €	161 400,00 €	968 400,00 €
BPU	- €	- €	- €
Avenant n°1 - Incidences COVID 19 - Prologation de délais	- €	- €	- €
Avenant n°2 - Incidences COVID 19 - Mesures sanitaires	55 764,28 €	11 152,86 €	66 917,14 €
Avenant n°3 - Incidences COVID 19 - Location de cantonnement	6 244,55 €	1 248,91 €	7 493,46 €
Révision	3 811,44 €	- €	3 811,44 €
MONTANT TOTAL TRAVAUX :	865 197,39 €	173 801,77 €	1 038 999,16 €

1.2 - FRAIS ANNEXES :

DESIGNATION	Montant H.T.	TVA	Montant T.T.C.
Maîtrise d'Oeuvre externe	18 290,00 €	3 658,00 €	21 948,00 €
Avenant Maîtrise d'Œuvre n°1 - Incidences COVID 19	2 781,00 €	556,20 €	3 337,20 €
CSPS	2 460,00 €	492,00 €	2 952,00 €
Huissier	857,67 €	188,37 €	1 046,04 €
Suivi ornithologique - Groupe Ornithologique 79	650,00 €	- €	650,00 €
Traitement nid de frelons - Place NET79	315,00 €	42,00 €	357,00 €
Géomètre Air&Géo	8 899,00 €	1 779,80 €	10 678,80 €
Frais de relogement	21 046,98 €	- €	21 046,98 €
Frais de Maîtrise d'Ouvrage	12 850,10 €	- €	12 850,10 €
MONTANT TOTAL FRAIS ANNEXES:	68 149,75 €	6 716,37 €	74 866,12 €

1.3 - COÛT TOTAL DE L'OPERATION :

DESIGNATION	Montant H.T.	TVA	Montant T.T.C.
Montant des Travaux	865 197,39 €	173 801,77 €	1 038 999,16 €
Montant des Frais Annexes	68 149,75 €	6 716,37 €	74 866,12 €
MONTANT TOTAL OPERATION :	933 347,14 €	180 518,14 €	1 113 865,28 €

Le coût total de l'opération à financer s'élève à **1 113 865,28 € T.T.C.**

2 - FINANCEMENT :

Subvention FNAP	290 000,00 €
Subvention ACTION LOGEMENT PIV	464 000,00 €
Subvention CAN	359 865,28 €
MONTANT TOTAL FINANCEMENT :	1 113 865,28 €

A Niort, le 16 juin 2022

Le Directeur Général

Fabrice OUVRARD

