

Votants : 77  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 15 juin 2018  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 26 juin 2018

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 25 juin 2018

### DIRECTION GENERALE – COMPLEXE SPORTIF DE LA VENISE VERTE - LANCEMENT DE L'ETUDE DE PROGRAMMATION

#### **Titulaires présents :**

Jérôme BALOGÉ, Jeanine BARBOTIN, Jean-Michel BEAUDIC, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Fabrice DESCAMPS, Thierry DEVAUTOUR, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Alain GRIPPON, Michel HALGAN, Véronique HENIN-FERRER, Anne-Lydie HOLTZ, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Jacques MORISSET, Michel PAILLEY, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Adrien PROUST, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Nathalie SEGUIN, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER, Michel VEDIE

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Alain BAUDIN à Jérôme BALOGÉ, Anne BAUDOUIN à Sylvie DEBOEUF, Sophie BROSSARD à Jean-Pierre MIGAULT, Christelle CHASSAGNE à Christine HYPEAU, Pascal DUFORESTEL à Elodie TRUONG, Marie-Chantal GARENNE à Yvonne VACKER, Agnès JARRY à Romain DUPEYROU, Dominique JEUFFRAULT à Florent SIMMONET, Guillaume JUIN à Yamina BOUDAHMANI, Rabah LAICHOURL à Michel HALGAN, Simon LAPLACE à Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD à Jean-Claude FRADIN, Serge MORIN à Monique JOHNSON, Rose-Marie NIETO à Michel PAILLEY, René PACAULT à Michel PANIER, Stéphane PIERRON à Bruno JUGE, Claire RICHECOEUR à Jacques BROSSARD, Sylvette RIMBAUD à Eric PERSAIS, Dominique SIX à Lucien-Jean LAHOUSSE

#### **Titulaires absents suppléés :**

Daniel BAUDOUIN par Anne-Marie PROUST

#### **Titulaires absents :**

Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Gérard GIBault, Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Alain PIVETEAU, Céline VALEZE

#### **Titulaires absents excusés :**

Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Thierry BEAUFILS, Sophie BROSSARD, Christelle CHASSAGNE, Alain CHAUFFIER, Stéphanie DELGUTTE, Pascal DUFORESTEL, Marie-Chantal GARENNE, Agnès JARRY, Dominique JEUFFRAULT, Guillaume JUIN, Rabah LAICHOURL, Simon LAPLACE, Sophia MARC, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Rose-Marie NIETO, René PACAULT, Stéphane PIERRON, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Dominique SIX

**Président de séance :** Jérôme BALOGÉ

**Secrétaire de séance :** Jacqueline LEFEBVRE

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 25 JUIN 2018

### DIRECTION GENERALE – COMPLEXE SPORTIF DE LA VENISE VERTE - LANCEMENT DE L'ETUDE DE PROGRAMMATION

Monsieur **Jérôme BALOGE**, Président, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu la délibération du 29 janvier 2018 étendant l'intérêt communautaire de sa compétence « *construction, aménagement, entretien et gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire* » au complexe sportif de la Venise Verte à Niort qui se trouve ainsi transféré de la Ville de Niort vers la Communauté d'Agglomération du Niortais,

Considérant que ce complexe modernisé doit, en qualité d'équipement structurant participant du projet de territoire, contribuer au développement économique et au rayonnement du territoire tout en assurant l'accès de tous à des activités sportives de qualité, **une étude de faisabilité** a été réalisée afin de préciser la stratégie de refonte des équipements actuels sous la forme d'un schéma directeur en plusieurs phases successives :

- *Déplacement du centre de formation pour libérer les emprises foncières nécessaires à la création de nouveaux équipements,*
- *Création d'un stade dédié à la pratique du football (jauge de 8 500 à 10 000 places),*
- *Evolution du stade actuel pour le dédier à la pratique de l'athlétisme avec accueil de compétitions nationales,*
- *Aménagement des abords du complexe sportif.*

Ce schéma général prévoit également le maintien du gymnase et de la patinoire ainsi que l'implantation d'activités connexes telles qu'un centre médical privé « sport-santé » par exemple.

Les **principes généraux de conduite et de mise en œuvre** du projet

- *Le maintien des activités et des pratiques pendant les travaux,*
- *Une meilleure insertion du complexe dans son environnement urbain,*
- *La qualité environnementale des infrastructures et des abords,*
- *Le renforcement des partenariats entre utilisateurs, maîtres d'ouvrages...*
- *L'exigence d'homologations pour l'accueil de compétitions et de manifestations nationales,*
- *La maîtrise des dépenses selon le principe du « coût global ».*

Après cette phase de faisabilité, il est nécessaire d'engager une **étude de définition du programme** ayant pour objet :

- Phase 1 :
  - o La finalisation des fonctionnalités
  - o L'organisation fonctionnelle et spatiale des diverses composantes
  - o L'insertion dans l'environnement urbain

- Phase 2 :
  - o La définition des composantes techniques, réglementaires et fonctionnelles des équipements
  - o L'estimation financière et le phasage de l'opération
  
- Phase 3 :
  - o L'assistance au maître d'ouvrage pour la désignation du maître d'œuvre et le suivi des études

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Autoriser le lancement de la consultation en vue de conclure le marché relatif à la réalisation de l'étude de programmation de modernisation du complexe sportif de la Venise Verte.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 77  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

**Jérôme BALOGE**

**Président**