



Votants : 76  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 14 septembre 2018  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 25 septembre 2018

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 24 septembre 2018

### DIRECTION GENERALE – PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE (PACT) 2016-2018 SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE LA COMMUNE DE PLAINE D'ARGENSON POUR SON PROJET DE REFECTION DE TOITURES

#### **Titulaires présents :**

Jeanine BARBOTIN, Alain BAUDIN, Anne BAUDOIN, Jean-Michel BEAUDIC, Thierry BEAUFILS, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Christelle CHASSAGNE, Charles-Antoine CHAVIER, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Stéphanie DELGUTTE, Fabrice DESCAMPS, Thierry DEVAUTOUR, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Martial FREDON, Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Michel HALGAN, Anne-Lydie HOLTZ, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Guillaume JUIN, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Michel PAILLEY, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Claude ROULLEAU, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Jérôme BALOGÉ à Claude ROULLEAU, Jean-Luc CLISSON à Gérard EPOULET, Marie-Chantal GARENNE à Christine HYPEAU, Alain GRIPPON à Yvonne VACKER, Véronique HENIN-FERRER à Thierry DEVAUTOUR, Dominique JEUFFRAULT à Alain BAUDIN, Rabah LAICHOURL à Michel HALGAN, Jacques MORISSET à Alain LECOINTE, René PACAULT à Michel PANIER, Marc THEBAULT à Lucien-Jean LAHOUSSE

#### **Titulaires absents suppléés :**

Daniel BAUDOIN par Anne-Marie PROUST

#### **Titulaires absents :**

Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Jean-Claude FRADIN, Simon LAPLACE, Jean-François SALANON, Nathalie SEGUIN, Céline VALEZE, Michel VEDIE

#### **Titulaires absents excusés :**

Jérôme BALOGÉ, Alain CHAUFFIER, Jean-Luc CLISSON, Luc DELAGARDE, Marie-Chantal GARENNE, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Dominique JEUFFRAULT, Rabah LAICHOURL, Dany MICHAUD, Jacques MORISSET, Rose-Marie NIETO, René PACAULT, Marc THEBAULT

**Président de séance :** Claude ROULLEAU

**Secrétaire de séance :** Lucien-Jean LAHOUSSE

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20180924-C15-09-2018-DE  
Date de télétransmission : 28/09/2018  
Date de réception préfecture : 28/09/2018

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

### CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 24 SEPTEMBRE 2018

#### **DIRECTION GENERALE – PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE (PACT) 2016-2018 SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE LA COMMUNE DE PLAINE D'ARGENSON POUR SON PROJET DE REFECTION DE TOITURES**

Monsieur **Claude ROULLEAU**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu l'article L.5216-5 alinéa VI du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du 26 septembre 2016 approuvant le pacte financier et fiscal de solidarité 2016-2021,

Vu la délibération du 17 octobre 2016 approuvant les modalités de gestion du Programme d'Appui Communautaire au Territoire (PACT) 2016-2018,

Vu la délibération du 24 juillet 2018 de la Commune de PLAINE d'ARGENSON adoptant le plan de financement de l'opération « Réfection des toitures de la mairie de Belleville et d'un logement communal à Prissé la Charrière ».

La commune de PLAINE d'ARGENSON a sollicité la Communauté d'Agglomération du Niortais pour un soutien à l'investissement de 12 101,77 euros au titre du PACT pour son projet de « Réfection des toitures de la mairie de Belleville et d'un logement communal à Prissé la Charrière ». Le coût total prévisionnel des travaux s'élève à 22 846,25 euros HT. La CAN est sollicitée avec l'appui financier du PACT à titre complémentaire, avec un autofinancement communal, de 11 423,125 euros.

Ce projet permettra :

- la réfection des toitures avec reprise de la charpente et isolation des combles. Les toitures de la mairie déléguée de Belleville et d'un logement communal de Prissé-la-Charrière présentent un état de détérioration avancé occasionnant des fuites de toit.

Ce projet répond, au sens de l'article 2 du règlement du PACT aux enjeux de :

- Rénovation énergétique de bâtiments communaux

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Attribuer une subvention de 11 423,125 euros au titre du PACT à la commune de PLAINE d'ARGENSON,

- Autoriser le Président à signer la convention de financement prévue à l'article 6 du règlement du PACT et les documents afférents.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 76  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

**Jérôme BALOGÉ**

**Président**

AR PREFECTURE

079-200076198-20180724-201874-DE  
Reçu le 02/08/2018

## DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 24/07/2018

### NOMBRE DE MEMBRES

En exercice : 33

Présents : 21

Nombre de suffrages : 22

Date de convocation  
17/07/2018

Date d'affichage  
17/07/2018

Acte rendu exécutoire après  
dépôt en Préfecture le :

./././.

et publication du :

./././.

L'an deux mille dix-huit, le vingt-quatre juillet, l'Assemblée Délibérante, régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. FRADIN Jean-Claude.

### Étaient présents :

Mme BERATTO Eve, M. BERNARDEAU Vincent, M. FONTANEAU Mathieu, M. FRADIN Jean-Claude, Mme GAUFFICHON Annie, M. HERBRETEAU François, M. MARCHESSEAU Roger, M. MARQUIS Dominique, M. MAURY Geneviève, M. PAPIN Frédéric, M. PLOQUIN Denis, Mme PRIGENT Magali, M. PROUST Adrien, Mme RIVET Louissette, M. ROUSSEAU Frédéric, M. ROUSSEAU Jean-Jacques, M. ROUSSEAU Thierry, M. SALANON Jean-François, Mme TEILLET Karine, M. VEDIE Michel, M. VENEAU Antoine

### Procurations :

M. BERTHAUD Jimmy donne pouvoir à M. PROUST Adrien

### Étai(ent) absent(s) :

M. BOURDEAU Stéphane, M. BUREAU Thierry, M. CASTRO Roberto, Mme FORGEARD Sylvie, M. FORGET Patrick, M. LAJOUAIS Mario, M. MEYER Pascal, M. RIVIERE Jacky, M. ROBIER Dominique

### Étai(ent) excusé(s) :

Mme AUSTIN Florence, M. BERTHAUD Jimmy, M. QUENTIN Arnaud

A été nommé(e) comme **secrétaire de séance** : Mme TEILLET Karine

Numéro interne de l'acte : 2018-74

Objet : Demande financement PACT I (bâtiments et accessibilité)

Vu l'audit réalisé en 2016 sur la commune de Prissé-la-Charrière qui a mis en avant des points importants d'inaccessibilité pour un certain nombre de sites pour lequel l'usage aujourd'hui n'est pas possible aux personnes à mobilité réduite ou dans des conditions ne respectant pas la réglementation voire la sécurité des personnes,

Vu les fuites de toit dues au vieillissement des toitures de la mairie déléguée de Belleville et du logement communal situé 67 avenue de Saint Jean à Prissé-la-Charrière,

Considérant l'obligation de mise en accessibilité des bâtiments communaux de la commune de Prissé-la-Charrière,

Considérant la nécessité de refaire les toitures de la mairie déléguée de Belleville et du logement communal situé 67 avenue de Saint Jean à Prissé-la-Charrière,

Monsieur le Maire propose :

- Un projet de mise en accessibilité des bâtiments communaux de la commune de Prissé-la-Charrière permettant aux personnes en situation de handicap l'usage des bâtiments communaux actuellement impossible à ce jour,
- La réfection des toitures de la mairie de Belleville et du logement communal situé 67 avenue de Saint Jean à Prissé-la-Charrière avec reprise de la charpente et isolation des combles permettant la

Plaine Argenson

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20180924-C15-09-2018-DE  
Date de télétransmission : 28/09/2018  
Date de réception préfecture : 28/09/2018

## AR PREFECTURE

079-200076198-20180724-201874-DE

Recu le 02/08/2018 mise en location du logement, une économie d'énergie, et le maintien en état du patrimoine de la commune.

Il invite le Conseil Municipal à :

- adopter les projets suivants,
- approuver le plan de financement suivant,
- autoriser le maire à déposer un dossier de subvention au titre du PACT I,
- à signer tous les documents relatifs à ce dossier,

DEPENSES	EN EUROS	RECETTES	EN EUROS
<b>Projet 1 : Accessibilité des bâtiments communaux</b>		Subvention CAN	20 866.00 €
Mairie	184.00 €	Autofinancement	20 866.17 €
Sanitaire Public	1 230.46 €		
Groupe scolaire	4 987.00 €		
Tennis	1 525.00 €		
Cimetière	4 802.00 €		
Honoraire bureau d'études	4 800.00 €		
<b>SOUS-TOTAL PROJET 1</b>	<b>17 528.46 €</b>		
<b>Projet 2 : Réfection couverture mairie de Belleville et logement communal</b>			
Mairie de Belleville	9 270.00 €		
Logement communal Prissé-la-Charrière	10 356.26 €		
Option	3 220.00 €		
<b>SOUS-TOTAL PROJET 2</b>	<b>22 846.25 €</b>		
TVA			
10 %	1 357.63 €		
20 %	5 359.69 €		
<b>TOTAL TVA</b>	<b>6 717.35 €</b>	<b>TOTAL HT (mise en accessibilité, toiture mairie)</b>	<b>26 798.46 €</b>
<b>TOTAL TTC</b>	<b>47 092.03 €</b>	<b>TOTAL TTC</b>	<b>14 933.88 €</b>

VOTE : Adoptée à l'unanimité

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.  
Ont signé au registre les membres présents.  
Pour extrait certifié conforme.

Fait à Plaine d'Argenson  
Le Maire,  
Jean-Claude FRADIN



Plaine Argenson

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20180924-C15-09-2018-DE  
Date de télétransmission : 28/09/2018  
Date de réception préfecture : 28/09/2018