

MARCHE N° 2024048

EXTENSION DU SITE NIORT TECH — Lot n° 6B (couverture métallique - bardage)

Avenant n° 3

ENTRE : la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président, d'une part,

ET : Le titulaire du marché LE LOREC GARANDEAU, ZAC de Belle Place — rue Pierre Gilles de Gennes (85000 LA ROCHE SUR YON), Siret 340 327 303 000 38, d'autre part,

Vu :

Le marché n° 2024048 relatif à l'extension du site Niort Tech (lot n° 6B - couverture métallique - bardage) signé entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et la société LE LOREC GARANDEAU et notifié le 10 juillet 2024 ;

- L'avenant n° 1 au marché visé ci-avant et notifié le 28 mai 2025 ;
- L'avenant n° 2 au marché visé ci-avant et notifié le 12 mars 2026 ;
- La délibération du Conseil d'agglomération de la CAN en date du 22 juin 2026 autorisant la signature du présent avenant.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 - MODIFICATION DES PRESTATIONS

Les travaux décrits au marché initial sont modifiés pour prendre en compte le traitement de l'étanchéité des joints de dilatation entre toiture neuve et murs existants.

ARTICLE 2 - MONTANT DU MARCHE

Le montant du marché est modifié comme suit :

Montant initial du marché	Montants des avenants précédents (€ HT)	Avenant 3 (€ HT)	Montant du marché après avenant(s)	% entre marché initial et avenant(s)
251 169,80 €	40 198,03 €	13 737,88 €	305 105,71 €	21,47%

ARTICLE 3 - ANNEXES

Le présent avenant comporte 1 annexe (devis)

FAIT EN UN EXEMPLAIRE ORIGINAL

A, le,
Le titulaire

A Niort, le.....,
Le représentant légal de la CAN

Adresse Travaux :

NIORTTECH 3

12 Avenue Jacques Bujault
79000 NIORT
FRANCE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

140 rue des Equarts
CS 28770
79027 NIORT CEDEX
FRANCE

Devis n°12787 du 28/04/2026

Sujet : Réalisation d'une joint de dilation en étanchéité compris solin - Batiment : L, K, N, Rez de chaussé

N°	Désignation	Qté	Unité	P.U. H.T.	Total H.T.	TVA
	Réalisation d'une joint de dilation en étanchéité compris solin - Batiment : L, K, N, Rez de chaussé					
	Nota : la dépose et la repose des coiffes sera à la charge de l'entreprise BGN					
	/Installation et déplacement					
	Déplacement sur site, installation des EPI étancheur, amené sur site du matériel et matériaux de sécurité et chantier compris déplacement à l'avancement	1,00	en	902,21	902,21	20 %
	Sous-total /Installation et déplacement				902,21	
	Batiment L					
	Dépose de l'étanchéité existante provisoire sans réemploi compris mise en sac et évacuation des gravois	19,00	ml	27,54	523,26	20 %
	Réalisation d'une étanchéité au droit des joints de dilatation comprenant toute sujétion de mise en oeuvre	19,00	ml	70,28	1 335,32	20 %
	Réalisation d'un solin en aluminium compris post laquage Ral 7039 et décaissé afin de permettre la libre dilation des coiffes rapportés. La finition sera effectué par polymère blanc	19,00	ml	56,27	1 069,13	20 %
	Sous-total Batiment L				2 927,71	

N°	Désignation	Qté	Unité	P.U. H.T.	Total H.T.	TVA
	Batiment K					
	Installation d'une sapine d'accès au droit du mur rideau du bâtiment afin dd'accéder à la terrasse	1,00	u	3 766,50	3 766,50	20 %
	Dépose de l'étanchéité existante provisoire sans réemploi compris mise en sac et évacuation des gravois	6,00	ml	27,54	165,24	20 %
	Réalisation d'une étanchéité au droit des joints de dilatation comprenant toute sujétion de mise en oeuvre	6,00	ml	70,28	421,68	20 %
	Couvertine en zinc Quartz sur éclisses, retombée de 5 cm, développé jusqu'à 650 mm	6,00	ml	115,92	695,52	20 %
	Réalisation d'un solin en zinc quartz compris toute sujétion de mise en oeuvre	6,00	ml	55,63	333,78	20 %
	Sous-total Batiment K				5 382,72	
	Batiment N et toiture rez de chaussé					
	Dépose de l'étanchéité existante provisoire sans réemploi compris mise en sac et évacuation des gravois	12,50	ml	24,36	304,50	20 %
	Réalisation d'une étanchéité au droit des joints de dilatation comprenant toute sujétion de mise en oeuvre	12,50	ml	70,28	878,50	20 %
	Couvertine en zinc Quartz sur éclisses, retombée de 5 cm, développé jusqu'à 650 mm	12,50	ml	115,92	1 449,00	20 %
	Réalisation d'un solin en zinc quartz compris toute sujétion de mise en oeuvre	12,50	ml	55,63	695,38	20 %
	Sous-total Batiment N et toiture rez de chaussé				3 327,38	
	/Batiment M					
	Dépose de l'étanchéité existante provisoire sans réemploi compris mise en sac et évacuation des gravois	4,50	ml	24,36	109,62	20 %
	Réalisation d'une étanchéité au droit des joints de dilatation comprenant toute sujétion de mise en oeuvre	4,50	ml	70,28	316,26	20 %
	Couvertine en zinc Quartz sur éclisses, retombée de 5 cm, développé jusqu'à 650 mm	4,50	ml	115,92	521,64	20 %
	Réalisation d'un solin en zinc quartz compris toute sujétion de mise en oeuvre	4,50	ml	55,63	250,34	20 %

Envoyé en préfecture le 01/07/2026

Reçu en préfecture le 01/07/2026

Publié le



ID : 079-200041317-20260622-CU 34/06/2026-DE

N°	Désignation	Qté	Unité	P.U. H.T.	Total H.T.	TVA
	<u>Total Réalisation d'une joint de dilation en</u> <u>étanchéité compris solin - Batiment : L, K, N, Rez de</u> <u>chaussé</u>				13 737,88	

Mode de règlement : Chèque à 30 jours

Nos coordonnées bancaires pour règlement :

C.A. : IBAN FR76 1470 6001 3351 4497 0600 163 - BIC AGRIFRPP847
OU

C.I.C : IBAN FR76 3004 7142 0200 0201 9700 139 - BIC : CMCIFRPP

Montants en Euros

Total H.T.	13 737,88
Total T.V.A. 20%	2 747,58
Total T.T.C.	16 485,46

Validité du devis : 1 Mois

Le Directeur Général Adjoint
des Services Techniques

Accord du client et signature

7 MAI 2026

Erick VEYRIE

Affaire suivie par Edwin FULLER



- A la suite de 30 % de la commande, soit : 4 940,00 €

ZAC de Belle Place 2 - 30 Rue Pierre Gilles De Gennes-85000 LA ROCHE SUR YON - 02.51.37.19.19- contact85@lelore.fr

ENTREPRISE GARANDEAU - SAS AU CAPITAL DE 58 120 € - SIRET : 340 327 303 00038 -

APE : 4391B - TVA INTRACOM. : FR79 340327303 340327303 RCS LA ROCHE SUR YON -

ASSURANCE PROFESSIONNELLE Décennale souscrite auprès de la MMA sous le n° DE CONTRAT 148 373 756

