



Votants : 72  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 15 décembre 2017  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 22 décembre 2017

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du jeudi 21 décembre 2017

### DECHETS MENAGERS – ACQUISITIONS DE TERRAINS SUR LA COMMUNE D'AIFFRES

#### **Titulaires présents :**

Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Alain BAUDIN, Anne BAUDOIN, Jean-Michel BEAUDIC, Jacques BILLY, Christine BONNEAU, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Christelle CHASSAGNE, Charles-Antoine CHAVIER, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Isabelle GODEAU, Christine HYPEAU, Agnès JARRY, Bruno JUGE, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD, Jacques MORISSET, Rose-Marie NIETO, Michel PANIER, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Sylvette RIMBAUD, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Daniel BAUDOIN à Jean-François SALANON, Jean-Luc CLISSON à Isabelle GODEAU, Fabrice DESCAMPS à Marie-Chantal GARENNE, Alain GRIPPON à Marc THEBAULT, Véronique HENIN-FERRER à Thierry DEVAUTOUR, Anne-Lydie HOLTZ à Elmano MARTINS, Dominique JEUFFRAULT à Rose-Marie NIETO, Rabah LAICHOUR à Marcel MOINARD, Simon LAPLACE à Romain DUPEYROU, René PACAULT à Michel PANIER, Eric PERSAIS à Jeanine BARBOTIN, Claire RICHECOEUR à Jacques BROSSARD, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN à Alain BAUDIN, Dominique SIX à Christelle CHASSAGNE, Michel VEDIE à Adrien PROUST

#### **Titulaires absents suppléés :**

Gérard GIBAUT par Patrice VIAUD, Joël MISBERT (décédé) par Michel HALGAN, Claude ROULLEAU par Christine BONNEAU

#### **Titulaires absents :**

Thierry BEAUFILS, Marie-Christelle BOUCHERY, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Alain CHAUFFIER, Robert GOUSSEAU, Florent JARRIAULT, Monique JOHNSON, Guillaume JUIN, Jean-Pierre MIGAULT, Serge MORIN, Michel PAILLEY, Nathalie SEGUIN, Yvonne VACKER, Céline VALEZE

#### **Titulaires absents excusés :**

Daniel BAUDOIN, Jean-Luc CLISSON, Fabrice DESCAMPS, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Anne-Lydie HOLTZ, Dominique JEUFFRAULT, Rabah LAICHOUR, Simon LAPLACE, Dany MICHAUD, René PACAULT, Eric PERSAIS, Claire RICHECOEUR, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Dominique SIX, Michel VEDIE

**Président de séance :** Jérôme BALOGE

**Secrétaire de séance :** Romain DUPEYROU

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20171221-C79-12-2017-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2017  
Date de réception préfecture : 29/12/2017

## **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS**

**CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 21 DECEMBRE 2017**

### **DECHETS MENAGERS – ACQUISITIONS DE TERRAINS SUR LA COMMUNE D'AIFFRES**

Monsieur **Philippe MAUFFREY**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Afin de créer de la réserve foncière à l'arrière de la déchèterie, lieu-dit Chaillé à Aiffres, il convient d'acquérir :

- la parcelle cadastrée AK 07 d'une superficie de 09a 41 ca, propriété de Madame CHARTIER Marie née DUBRAY,
- une partie de la parcelle cadastrée AK 43 pour une surface de 12a 50ca, propriété de la Mairie d'Aiffres.

La CAN a mandaté la SAFER pour conduire les négociations foncières avec les propriétaires concernés.

Dans ce cadre, les propriétaires ont accepté la proposition de la CAN, soit une vente moyennant l'indemnité principale de :

- 500 €, hors frais de notaire à la charge de l'acquéreur, concernant la parcelle AK 07 d'une surface de 09a 41ca,
- 400 € concernant 12a 50 ca de la parcelle AK 43, frais de notaire et de bornage à la charge de la CAN.

Ces 2 biens ne font l'objet d'aucun bail ou convention d'occupation précaire.

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Approuver les acquisitions des parcelles visées ci-dessus,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à signer la promesse de vente,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président Délégué à signer l'acte de vente à venir ainsi que l'ensemble des documents s'y afférant.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 72  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

**Philippe MAUFFREY**

**Vice-Président Délégué**

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20171221-C79-12-2017-DE  
Date de télétransmission : 29/12/2017  
Date de réception préfecture : 29/12/2017