

niort agglo

Agglomération du Niortais

Votants : 72

Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 12 novembre 2024

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du 18 novembre 2024

ETUDES ET PROJETS NEUFS - AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DE LA GARE DE NIORT - AVENANTS AUX MARCHÉS DE TRAVAUX

Titulaires et suppléants présents :

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGE, Annick BAMBERGER, Jeanine BARBOTIN, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAULT, Daniel BAUDOUIN, Jean-Michel BEAUDIC, Jacques BILLY, Gérard BOBINEAU, Cédric BOUCHET, Sophie BOUTRIT, Christian BREMAUD, Sophie BROSSARD, Françoise BURGAUD, Christelle CHASSAGNE, Alain CHAUFFIER, Clément COHEN, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Emmanuel EXPOSITO, François GIBERT, Cathy Corinne GIRARDIN, François GUYON, Florent JARRIAULT, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Anne-Lydie LARRIBAU, Gérard LEFEVRE, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Sébastien MATHIEU, Philippe MAUFFREY, Dany MICHAUD, Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Frédéric NOURRIGEON, Michel PAILLEY, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Corinne RIVET BONNEAU, Nicolas ROBIN, Agnès RONDEAU, Jean-François SALANON, Dominique SIX, Johann SPITZ, Mélina TACHE, Philippe TERRASSIN, Nicolas VIDEAU, Florence VILLES, Lydia ZANATTA.

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Claude BOISSON pouvoir à Jean-Pierre DIGET, Marie-Christelle BOUCHERY pouvoir à Sophie BOUTRIT, Yamina BOUDAHMANI pouvoir à Nicolas VIDEAU, Alain CANTEAU pouvoir à Florent JARRIAULT, Olivier D'ARAUJO pouvoir à Clément COHEN, Noémie FERREIRA pouvoir à Aurore NADAL, Elsa FORTAGE pouvoir à Sébastien MATHIEU, Anne-Sophie GUICHET pouvoir à Lucy MOREAU, Bastien MARCHIVE pouvoir à Jérôme BALOGE, Rose-Marie NIETO pouvoir à Dominique SIX, Florent SIMMONET pouvoir à Florence VILLES, Valérie VOLLAND pouvoir à Jeanine BARBOTIN.

Titulaires absents :

François BONNET, Christophe GUINOT, Thibault HEBRARD, Nadia JAUZELON, Guillaume JUIN, Richard PAILLOUX, Yvonne VACKER.

Titulaires absents excusés :

Alain LECOINTE, Philippe LEYSSENE, Séverine VACHON.

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Lydia ZANATTA

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMÉRATION DU LUNDI 18 NOVEMBRE 2024

ETUDES ET PROJETS NEUFS - AMÉNAGEMENT DES ESPACES PUBLICS DE LA GARE DE NIORT - AVENANTS AUX MARCHÉS DE TRAVAUX

Monsieur **Jacques BILLY**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu la délibération C-74-09-2022 du Conseil d'agglomération du 26 septembre 2022, approuvant le lancement de la consultation et la signature des marchés de travaux pour l'aménagement des espaces publics de la gare de Niort ;

Vu la délibération C-21-06-2023 du Conseil d'agglomération du 29 juin 2023, approuvant la signature du marché de travaux Lot n°5 pour l'aménagement des espaces publics de la gare de Niort ;

Vu la délibération C-21-12-2023 du Conseil d'agglomération du 11 décembre 2023, approuvant la signature de l'avenant n°2 aux marchés de travaux pour les lots 1 et 3 concernant l'aménagement des espaces publics de la gare de Niort ;

Vu les marchés signés le 11/01/2023 pour les lots 1, 2 et 3 de cette opération, et notifiés le 12/01/2023 ;

Vu le marché signé le 19/02/2023 pour le lot 4 de cette opération et notifié le 22/02/2023 ;

Vu l'avis de la Commission d'Appel d'Offres.

Les présents avenants aux lots 1, 2, 3 et 4 sont relatifs à des travaux complémentaires et à des modifications de prestations :

Lot 1 - Voirie, Terrassements, Réseaux Divers :

- Adaptation du poste de relevage des eaux pluviales du parvis est et du réseau des eaux pluviales rue de l'Industrie pour répondre aux préconisations techniques de la SNCF ;
- Prestations complémentaires de travaux préparatoires pour assurer l'exploitation du site en phase chantier ;
- Complément de buttes roues de stationnement en bois à la demande de la SNCF sur les parkings reconstitués ;
- Terrassements et dépollution complémentaires au niveau du parking agents SNCF et adaptation des stationnements travaux à la demande de la SNCF ;
- Modification de la granulométrie de la résine des bandes cyclables ;
- Non-réalisation de gradins bétons au niveau du parvis est et de pavage à l'aplomb de la halle marchandise dans l'attente du projet de requalification ;
- Diminution du volume de terres polluées par rapport à l'estimation initiale projet.

Lot 2 - Réseaux, mobiliers et appareils d'éclairage :

- Réalisation de branchements provisoires pour assurer l'exploitation du site en phase chantier ;
- Déposes reposes de barrières et caméras pour assurer l'exploitation du site (taxis, parking agents SNCF) ;
- Adaptation du matériel de gestion des stationnements minute pour assurer une uniformité avec les matériels mis en œuvre dans le cadre des travaux de la place Martin Bastard ;
- Adaptation de la borne d'accès au parvis bâtiment voyageur pour répondre aux exigences de durabilité souhaitées par la SNCF ;
- Dispositifs d'éclairage complémentaires dans les abris vélos ;
- Dispositifs d'éclairages complémentaires sous la marquise du bâtiment voyageur.

Lot 3 - Aménagement végétal, mobiliers spécifiques et arrosage :

- Plantations complémentaires et adaptations au niveau du parvis ouest liées au repositionnement de l'abri vélo ouest à la demande de l'Architecte des Bâtiments de France ;
- Plantations complémentaires au niveau de la rue de l'Industrie en accompagnement notamment des liquidambars transplantés et adaptations diverses ;
- Adaptations du parvis est pour tenir compte de la réalisation du mur de soutènement le long du faisceau ferroviaire ;
- Habillage du poste de transformation électrique implanté par ENEDIS ;
- Implantation de bancs complémentaires sur le parvis de la Gare ;
- Gardes corps complémentaires à l'interface entre le parvis ouest et le parking agents SNCF ;
- Modification des essences d'arbres impliquant une moins-value globale.

Lot 4 - Abri du PEM et Abris Vélos :

- Suppression de l'habillage pour les cassiers Amazon et La Poste avec rééquilibrage de la structure ;
- Suppression de la dalle béton de l'abri vélo Est au profit d'un revêtement en béton désactivé continu pris en charge dans le cadre du lot 1 ;
- Adaptation de l'abri vélo ouest dans le cadre de son positionnement entre le PEM et le parking Effia P1 (suppression de la casquette, remplacement de la miroiterie en façade par du bardage, adaptation de l'éclairage, création d'une nouvelle ligne de poteaux) ;

Ces modifications entraînent des évolutions financières aux lots N° 1, 2, 3 et 4.

Lot	Avenant n°	Entreprise	Montant HT initial du marché et avenants précédents	Montant HT de l'avenant	Total du marché HT
1 – Voirie Terrassements, Réseaux Divers	3	COLAS	6 097 255,62 €	216 877,87 €	6 314 133,49 €
2 – Réseaux, Mobiliers et Appareils d'éclairage	3	INEO	1 024 497,00 €	84 810,90 €	1 109 307,90 €
3 – Aménagement végétal, Mobiliers spécifiques, Arrosage	3	IDVERDE	1 202 494,87 €	91 429,87 €	1 293 924,74 €
4 – Abri du PEM et Abris Vélo	1	CMR	912 810,72 €	- 34 098,24 €	878 712,48 €
5 – Génie civil mur de soutènement Est		BONNET	226 259,90 €		226 259,90 €

Le montant total des travaux (marchés de base + avenant(s)) est donc de 9 822 338,51 € HT.

Les crédits nécessaires pour réaliser l'opération sont inscrits au Budget Principal et au Budget annexe Transport.

Le Conseil d'Agglomération, après en avoir délibéré :

- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer l'avenant n°3 aux marchés de travaux pour les lots 1, 2, 3, l'avenant 1 au marché de travaux pour le lot 4 et toutes les pièces s'y rapportant.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 72

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

Lydia ZANATTA

Jacques BILLY

Secrétaire de séance

Vice-Président Délégué