

MARCHE N° 2022013

**MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA RENOVATION ET L'EXTENSION DU SITE DE DEPOT DES TRANSPORTS
A NIORT**

Avenant n°2

ENTRE :

la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président, agissant en vertu de la délibération du Conseil d'Agglomération du 12 décembre 2022,

d'une part,

ET :

Le titulaire du marché, DLW Architectes, 10 rue Marmontel 44000 NANTES, SIRET 421 118 373 00040, mandataire du groupement DLW Architectes, OTE INGENIERIE, OTELIO, INGENIERIE TUGEC et DRS,

d'autre part,

Vu :

- le marché n°2022013 relatif à la maîtrise d'œuvre pour la rénovation et l'extension du site de dépôt des transports à Niort, signé entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et le Groupement DLW Architectes (mandataire), OTE INGENIERIE, OTELIO, INGENIERIE TUGEC et DRS, et notifié le 16 mars 2022 ;
- l'avenant n°1 au marché ;
- la délibération du Conseil d'agglomération autorisant la signature du présent avenant.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1ER : ENGAGEMENT DU MAITRE D'OEUVRE SUR LE COUT PREVISIONNEL DES TRAVAUX

Le coût prévisionnel des travaux sur lequel s'engage le maître d'oeuvre, établi par lui au stade des études d'avant projet définitif, s'établit à 7 855 647 € HT (valeur septembre 2022).

ARTICLE 2 : FORFAIT DEFINITIF DE REMUNERATION

Le forfait définitif de rémunération du maître d'œuvre est fixé à 985 180,62 € HT

La répartition des honoraires par élément de mission et par co-traitant est définie en annexe au présent avenant.

ARTICLE 3 : REMUNERATIONS COMPLEMENTAIRES

La rémunération pour les missions complémentaires est inchangée.

ARTICLE 4 : ANNEXES

Le présent avenant comporte une (1) annexe.

Fait en un exemplaire original

A _____, le _____
Le maître d'oeuvre

A Niort, le _____
Le représentant légal de la CAN

Maître d'ouvrage: Niortaglo - Agglomération du Niortais

Opération: Maîtrise d'œuvre pour la rénovation et l'extension du site de dépôt des transports à Niort

ANNEXE 1 - MISSIONS ET REPARTITION DES HONORAIRES DE MAITRISE D'ŒUVRE

Enveloppe financière prévisionnelle: **7 070 700,00 € HT** (valeur janvier 2021)
 Taux de rémunération: 10,84%
 Rémunération de la mission: Montant HT **766 144,31 €**
 TVA (20%) 153 228,86 €
 Montant TTC 919 373,17 €

MISSIONS DE BASE			DLW architectes		DLW architectes		OTE		OTELIO		TUGEC		DRS	
			Mandataire		Architecte		BET TCE / Economiste / OPC / SSI		Environnement		BET VRD / Mobilité		Assistance mission MC4	
MISSIONS	%	Montants	%	Montants	%	Montants	%	Montants	%	Montants	%	Montants	%	Montants
ESQ _ prime concours	4,16%	30 000,00 €	5,00%	1 500,00 €	81,02%	24 306,00 €	7,36%	2 208,00 €	2,36%	708,00 €	4,26%	1 278,00 €	0,00%	0,00 €
ESQ _ solde après prime	0,84%	8 307,22 €	5,00%	415,36 €	81,02%	6 730,51 €	7,36%	611,41 €	2,36%	196,05 €	4,26%	353,89 €	0,00%	0,00 €
APS	10,00%	76 614,43 €	5,00%	3 830,72 €	60,19%	46 110,44 €	18,94%	14 507,07 €	6,30%	4 823,85 €	9,58%	7 342,36 €	0,00%	0,00 €
APD	18,00%	137 905,98 €	5,00%	6 895,30 €	59,44%	81 977,37 €	24,44%	33 710,28 €	4,72%	6 512,19 €	6,39%	8 810,83 €	0,00%	0,00 €
PRO	20,00%	153 228,86 €	5,00%	7 661,44 €	38,06%	58 311,83 €	35,19%	53 913,66 €	4,72%	7 235,77 €	17,04%	26 106,16 €	0,00%	0,00 €
ACT	7,00%	53 630,10 €	5,00%	2 681,50 €	16,06%	8 615,59 €	68,29%	36 622,29 €	0,00%	0,00 €	10,65%	5 710,72 €	0,00%	0,00 €
VISA	9,00%	68 952,99 €	5,00%	3 447,65 €	57,31%	39 520,21 €	24,95%	17 206,27 €	3,15%	2 170,73 €	9,58%	6 608,12 €	0,00%	0,00 €
DET	25,00%	191 536,08 €	5,00%	9 576,80 €	48,80%	93 462,02 €	25,97%	49 745,92 €	0,00%	0,00 €	20,23%	38 751,34 €	0,00%	0,00 €
AOR	6,00%	45 968,65 €	5,00%	2 298,43 €	44,35%	20 387,86 €	29,68%	13 641,58 €	3,94%	1 808,94 €	17,04%	7 831,85 €	0,00%	0,00 €
TOTAL HT	100,00%	766 144,31 €	5,00%	38 307,20 €	49,52%	379 421,85 €	29,00%	222 166,47 €	3,06%	23 455,52 €	13,42%	102 793,27 €	0,00%	0,00 €
TVA 20%		153 228,87 €		7 661,44 €		75 884,37 €		44 433,29 €		4 691,10 €		20 558,65 €		0,00 €
TOTAL TTC		919 373,18 €		45 968,64 €		455 306,22 €		266 599,76 €		28 146,62 €		123 351,93 €		0,00 €

MISSIONS COMPLEMENTAIRES			DLW architectes		DLW architectes		OTE		OTELIO		TUGEC		DRS	
			Mandataire		Architecte		BET TCE / Economiste / OPC / SSI		Environnement		BET VRD / Mobilité		Assistance mission MC4	
MC1 Notice fonctionnement		11 793,68 €	5%	589,68 €	0%	0,00 €	24%	2 854,00 €	57%	6 750,00 €	0%	0,00 €	14%	1 600,00 €
MC2 SSI		13 480,00 €	5%	674,00 €	0%	0,00 €	95%	12 806,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €
MC3 OPC		77 910,00 €	5%	3 710,00 €	0%	0,00 €	91%	71 000,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	4%	3 200,00 €
MC4 Assistante choix équipements/matériels		57 052,63 €	5%	2 852,63 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	0%	0,00 €	95%	54 200,00 €
MC5 EXE (partielles)		58 800,00 €	5%	2 800,00 €	14%	8 000,00 €	77%	45 000,00 €	0%	0,00 €	5%	3 000,00 €	0%	0,00 €
TOTAL HT		219 036,31 €	4,85%	10 626,31 €	3,65%	8 000,00 €	60,11%	131 660,00 €	3,08%	6 750,00 €	1,37%	3 000,00 €	26,94%	59 000,00 €
TVA 20%		43 807,27 €		2 125,27 €		1 600,00 €		26 332,00 €		1 350,00 €		600,00 €		11 800,00 €
TOTAL TTC		262 843,58 €		12 751,58 €		9 600,00 €		157 992,00 €		8 100,00 €		3 600,00 €		70 800,00 €

TOTAL DES MARCHÉS PAR COTRAITANT			DLW architectes		DLW architectes		OTE		OTELIO		TUGEC		DRS	
			Mandataire		Architecte		BET TCE / Economiste / OPC / SSI		Environnement		BET VRD / Mobilité		Assistance mission MC4	
TOTAL HT		985 180,62 €		48 933,51 €		387 421,85 €		353 826,47 €		30 205,52 €		105 793,27 €		59 000,00 €
TVA 20%		197 036,14 €		9 786,71 €		77 484,37 €		70 765,29 €		6 041,10 €		21 158,65 €		11 800,00 €
TOTAL TTC		1 182 216,76 €		58 720,22 €		464 906,22 €		424 591,76 €		36 246,62 €		126 951,93 €		70 800,00 €