

Votants : 76

Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 05 décembre 2023

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du 11 décembre 2023

GESTION DU PATRIMOINE - MAINTENANCE DE DIVERSES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BÂTIMENTS ET OUVRAGES DE LA CAN - LANCEMENT DE LA CONSULTATION

Titulaires et suppléants présents :

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGE, Annick BAMBERGER, Jeanine BARBOTIN, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAULT, Daniel BAUDOUIN, Jacques BILLY, Gérard BOBINEAU, Claude BOISSON, François BONNET, Marie-Christelle BOUCHERY, Cédric BOUCHET, Sophie BOUTRIT, Christian BREMAUD, Françoise BURGAUD, Alain CANTEAU, Clément COHEN, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Emmanuel EXPOSITO, François GIBERT, Anne-Sophie GUICHET, François GUYON, Thibault HEBRARD, Florent JARRIAULT, Nadia JAUZELON, Guillaume JUIN, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Anne-Lydie LARRIBAU, Alain LECOINTE, Gérard LEFEVRE, Philippe LEYSSENE, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Dany MICHAUD, Marcel MOINARD, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Frédéric NOURRIGEON, Michel PAILLEY, Richard PAILLOUX, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Corinne RIVET BONNEAU, Agnès RONDEAU, Florent SIMMONET, Dominique SIX, Mélina TACHE, Séverine VACHON, Nicolas VIDEAU, Florence VILLES, Valérie VOLLAND, Lydia ZANATTA.

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Yamina BOUDAHMANI à Gérard LEFEVRE, Christelle CHASSAGNE à Eric PERSAIS, Alain CHAUFFIER à Philippe MAUFFREY, Olivier D'ARAUJO à Clément COHEN, Noélie FERREIRA à Lucien-Jean LAHOUSSE, Cathy Corinne GIRARDIN à François GIBERT, Bastien MARCHIVE à Jérôme BALOGE, Marie-Paule MILLASSEAU à François GUYON, Rose-Marie NIETO à Thibault HEBRARD, Nicolas ROBIN à Florent SIMMONET, Jean-François SALANON à Séverine VACHON, Johann SPITZ à Jacques BILLY, Philippe TERRASSIN à Dominique SIX.

Titulaires absents :

Jean-Michel BEAUDIC, Sophie BROSSARD, Christophe GUINOT, Yvonne VACKER.

Titulaires absents excusés :

Elsa FORTAGE, Sébastien MATHIEU.

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Aurore NADAL

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU LUNDI 11 DÉCEMBRE 2023

GESTION DU PATRIMOINE - MAINTENANCE DE DIVERSES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BÂTIMENTS ET OUVRAGES DE LA CAN - LANCEMENT DE LA CONSULTATION

Monsieur **Claude BOISSON**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

La Communauté d'Agglomération du Niortais (CAN) gère un parc important de bâtiments et de sites. A ce titre, la réglementation impose des maintenances régulières sur certains organes touchant à la sécurité des sites et des personnes. Afin de remplir ces obligations, la Direction Gestion du Patrimoine passe, tous les deux à quatre ans, des contrats de maintenance pour faire réaliser en externe ces entretiens par des sociétés compétentes.

En outre, ces accords-cadres permettent de garantir un haut niveau de disponibilité des équipements, en anticipant les pannes, en renforçant l'entretien au-delà du réglementaire sur les organes critiques et en garantissant des interventions rapides et cadrées en cas de survenue d'une défaillance.

Parmi tous les accords cadre relatifs à la maintenance passés par la délibération n°C29-02-2021 du 1^{er} février 2021, 3 lots n'ont pas été reconduits.

Les contrats n'ayant pas fait l'objet d'une reconduction sont les suivants :

- Lot n°3 : Portes piétonnes - Montant maximum : 40 000 € HT ;
- Lot n°4 : Portes sectionnelles et portails - Montant maximum : 300 000 € HT ;
- Lot n°6 : Extincteurs, RIA, désenfumage - Montant maximum : 100 000 € HT.

La consultation sera passée sous la forme d'un appel d'offres ouvert conformément à l'article L.2124-2 du Code de la Commande Publique. Le contrat prendra la forme d'accords-cadres à bons de commande mono-attributaire pour une durée allant de la date de notification des marchés jusqu'au 31 décembre 2026.

Le Conseil d'Agglomération, après en avoir délibéré :

- Approuve le lancement de la consultation des marchés ayant pour objet la maintenance de diverses installations techniques des bâtiments et ouvrages de la CAN ;

- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer les marchés ainsi que les documents s'y afférant.

Le Conseil d'Agglomération adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 76

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

Aurore NADAL

Claude BOISSON

Secrétaire de séance

Vice-Président Délégué