

MARCHE N° 2024038

EXTENSION DU SITE NIORT TECH – Lot n° 18 (électricité – courants fort et faible - SSI)

Avenant n° 1

ENTRE :

la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président,

d'une part,

ET :

Le titulaire du marché, SA STECO, 14 rue du vignaud de Souché (79000 NIORT), SIRET 311 945 687 000 45

d'autre part,

Vu :

- le marché n° 2024038 relatif à l'extension du site Niort Tech (lot n° 18 –électricité – courants fort et faible - SSI) signé entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et la société SA STECO et notifié le 21 mai 2024 ;
- les articles L. 2194-1 alinéa 6° et R. 2194-7 du Code de la commande publique ;
- la délibération du Conseil d'agglomération de la CAN en date du 10 novembre 2025 autorisant la signature du présent avenant.

IL EST EXPOSE CE QUI SUIT :

Au gré de l'avancement des travaux, il est devenu nécessaire de procéder aux ajustements suivants :

- modification et complément des appareils électriques courant faible et courant fort ;
- ajout d'équipement de sonorisation.

ET IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 - MODIFICATION DES PRESTATIONS

Les travaux décrits au marché initial sont modifiés pour prendre en compte les travaux décrits et identifiés à l'annexe mentionnée à l'article 3 du présent avenant.

ARTICLE 2 - MONTANT DU MARCHE

Le montant du marché est modifié comme suit :

Lot n°	Désignation du lot	Montant initial du marché	Montant de l'avenant 1	Montant du marché après avenant	% entre marché initial et avenants
18	Electricité courants forts	539 237,77€	34 902,42€	574 140,19€	6,47%

ARTICLE 3 - ANNEXE

Le présent avenant comporte une annexe (devis n° 21025)

FAIT EN UN EXEMPLAIRE ORIGINAL

A, le,
Le titulaire

A Niort, le.,
Le représentant légal de la CAN



SOCIÉTÉ DE TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ
ET DE CHAUFFAGE DE L'OUEST

Envoyé en préfecture le 13/11/2025
Reçu en préfecture le 13/11/2025
Publié le
ID : 079-200041317-20251110-C__20_11_2025-DE

Devis n°21025 du 05/08/2025

A l'attention de Mr PHILIPPONNEAU Christophe

Mail : christophe.philipponneau@agglo-niort.fr

COMMUNAUTE D'AGGLO DU NIORTAIS

140, rue des Equarts
CS28770
79027 NIORT CEDEX

Affaire suivie par Mr Stéphane OUSSAGHIRI

Sujet : NIORT TECH 3
Lot 18 Électricité CFO CFA SSI
AVENANT AU MARCHÉ DE BASE

N°	Désignation	Unité	Qté	P.U. H.T.	Total H.T.
1	MOINS VALUE : BÂT EXISTANT (A, A' et B)				
1.1	TRAVAUX DE COURANTS FORTS				
1.1.1	Branchement à puissance surveillée (Tarif Jaune)				
1.1.1.1	Distribution électrique				
1.1.1.1.1	Colonne CFO/CFA				
1.1.1.1.1.1	Colonne				
1.1.1.1.1.1.1	Colonne CAPITRE MARCHÉ 1.1.1.6.6.1.1	U	-17,00	387,6305	-6 589,72
	Sous-total Colonne				-6 589,72
	Sous-total Colonne CFO/CFA				-6 589,72
	Sous-total Distribution électrique				-6 589,72
1.1.1.2	Appareillage				
1.1.1.2.1	Prises de courant				
1.1.1.2.1.1	Prise de courant - PC P+N+T 16A - Goulotte				
1.1.1.2.1.1.1	Prise de courant - PC P+N+T 16A - Goulotte CHAPITRE MARCHÉ 1.1.1.7.1.3.1	U	-14,00	9,1425	-128,00
	Sous-total Prise de courant - PC P+N+T 16A - Goulotte				-128,00
	Sous-total Prises de courant				-128,00
	Sous-total Appareillage				-128,00
1.1.1.3	Éclairage				
1.1.1.3.1	LUM-361 CHAPITRE MARCHÉ 1.1.1.8.5	U	-10,00	347,8750	-3 478,75
	Sous-total Éclairage				-3 478,75
	Sous-total Branchement à puissance surveillée (Tarif Jaune)				-10 196,47
	Sous-total TRAVAUX DE COURANTS FORTS				-10 196,47

N°	Désignation	Unité			
1.2	TRAVAUX DE COURANTS FAIBLES				
1.2.1	Câblage polyvalent VDI				
1.2.1.1	Prises RJ45				
1.2.1.1.1	Prises RJ45 goulotte technique	U	-14,00	19,5155	-273,22
	Sous-total Prises RJ45				-273,22
	Sous-total Câblage polyvalent VDI				-273,22
	Sous-total TRAVAUX DE COURANTS FAIBLES				-273,22
	Total MOINS VALUE : BÂT EXISTANT (A, A' et B)				-10 469,69
2	MOINS VALUE : BÂT NEUF (Construction)				
2.1	TRAVAUX DE COURANTS FORTS				
2.1.1	Armoires divisionnaires et coffrets électriques				
2.1.1.1	Distribution électrique				
	Sous-total Distribution électrique				
2.1.1.2	Appareillage				
2.1.1.2.1	Commande individuelle et centralisée de volets roulants				
2.1.1.2.1.1	Commande individuelle des volets roulants	U	-19,00	72,0590	-1 369,12
2.1.1.2.1.2	Commande centralisée de volets roulants	U	-1,00	77,8090	-77,81
	Sous-total Commande individuelle et centralisée de volets roulants				-1 446,93
2.1.1.2.2	Tableau d'allumage				
2.1.1.2.2.1	Tableau d'allumage	U	-1,00	209,8750	-209,88
	Sous-total Tableau d'allumage				-209,88
	Sous-total Appareillage				-1 656,81
2.1.1.3	Éclairage				
2.1.1.3.1	LUM-361	U	-39,00	347,8750	-13 567,13
	Sous-total Éclairage				-13 567,13
	Sous-total Armoires divisionnaires et coffrets électriques				-15 223,94
	Sous-total TRAVAUX DE COURANTS FORTS				-15 223,94
2.2	TRAVAUX DE COURANTS FAIBLES				
	Sous-total TRAVAUX DE COURANTS FAIBLES				
	Total MOINS VALUE : BÂT NEUF (Construction)				-15 223,94
3	PLUS VALUE: TRAVAUX SUPPLEMENTAIRE:				
3.1	Détecteur de mouvement et/ou de présence SELON PRESCRIPTION ETAMINE				
3.1.1	Détecteur de mouvement Circulation	U	2,00	115,0000	230,00
3.1.2	Détecteur de mouvement sanitaire, vestiaire, locaux divers	U	1,00	117,0125	117,01
3.1.3	Détecteur de mouvement locaux techniques	U	3,00	83,6625	250,99

N°	Désignation	Unité	ID : 079-200041317-20251110-C	20_11_2025-DE	
3.1.4	Détecteur de présence hall	U	6,00	117,0125	702,08
3.1.5	Détecteur de présence bureau; 2 zones d'éclairages	U	26,00	230,8625	6 002,43
	Sous-total Détecteur de mouvement et/ou de présence SELON PRESCRIPTION ETAMINE				7 302,51
3.2	PRISE CHARGEURS VELOS: SELON LA DEMANDE DU MAITRE D'OUVRAGE				
3.2.1	Ouvrage Travaux: Ajout de protection supplémentaire dans les armoires de zone. Une pour deux prises	ENS	5,00	39,3400	196,70
3.2.2	Ouvrage Travaux: Fourniture, pose et raccordement de prise de recharge pour vélo électrique, Legrand 069787L	ENS	10,00	86,2000	862,00
					
3.2.3	Ouvrage travaux : Câblage en 3G2,5 mm²	ml	160,00	2,4495	391,92
	Sous-total PRISE CHARGEURS VELOS: SELON LA DEMANDE DU MAITRE D'OUVRAGE				1 450,62
3.3	PRISE SPECIALE CAMION TRAITEURS: SELON LA DEMANDE DU MAITRE D'OUVRAGE				
3.3.1	Ouvrage Travaux: Ajout de protection supplémentaire dans les armoires de zone. 4P16A 30 mA	ENS	1,00	274,7000	274,70
3.3.2	Ouvrage Travaux: Fourniture, pose et raccordement de prise P17 4P16A. Legrand 555159	ENS	1,00	79,7000	79,70

N°	Désignation	Unité	ID : 079-200041317-20251110-C	2011-2025-DE	
3.3.3	 Ouvrage travaux : Câblage en 5G2,5 mm ²	ml	10,00	2,7945	27,95
	Sous-total PRISE SPECIALE CAMION TRAITEURS: SELON LA DEMANDE DU MAITRE D'OUVRAGE				382,35
3.4	SONORISATION ESPACE EVENEMENTIEL RDC: Equipements selon votre prestataire TEDELEC				
3.4.1	Sous-répartiteur RDC PLACARD TECHNIQUE	U	1,00	1 215,4350	1 215,44
3.4.2	Ouvrage Travaux:AMPLIFICATEUR DE PUISSANCE EXTRON XPA 4002-70V - REF 60-1245-01 2 x 400 W à 70 V	ENS	1,00	1 859,4000	1 859,40
3.4.3	Ouvrage Travaux:ENCEINTES PLAFOND EXTRON SF 26CT (LA PAIRE) - REF 60-1310-03	ENS	14,00	561,1500	7 856,10
3.4.4	Ouvrage Travaux:MATRICE A PROCESSEUR NUMERIQUE PRODSP 6 X 4 EXTRON DMP 64 PLUS C AT - REF 60-1823-10	ENS	1,00	3 242,6000	3 242,60
3.4.5	Ouvrage Travaux:RECEPTEUR 4 CANAUX SPEECHLINE SENNHEISER SL MCR 4 DW-3	ENS	1,00	3 799,0000	3 799,00
3.4.6	Ouvrage Travaux:ÉMETTEUR SPEECHLINE MICRO MAIN SENNHEISER SL HANDHELD 865 DW-3-EU	ENS	4,00	840,6500	3 362,60
3.4.7	Ouvrage Travaux:CHARGEUR DOUBLE POUR MICROS MAIN SPEECHLINE SENNHEISER CHG 2 EU	ENS	2,00	312,8500	625,70
3.4.8	Ouvrage Travaux:PROCESSEUR DE CONTRÔLE IP LINK PRO EXTRON IPCP PRO 250	ENS	1,00	1 449,9000	1 449,90

N°	Désignation	Unité	ID : 079-200041317-20251110-C	20_11_2025-DE	
	Xi - REF 60-1911-01				
3.4.9	Ouvrage Travaux:ÉCRAN TACTILE TOUCHLINK PRO 7" MURAL EXTRON TLP PRO 725M - REF 60-1563-0X	ENS	1,00	2 213,4000	2 213,40
3.4.10	Ouvrage Travaux:KIT DE MONTAGE ENCASTRE POUR TOUCHLINK 7" ET 10" EXTRON RWM 2 - REF 70-1141-23	ENS	1,00	261,7000	261,70
3.4.11	Ouvrage Travaux:SWITCH INFORMATIQUE D-LINK DGS-1100 -24PV2/E Commutateur 24 ports GIGA : 24 x 10/100/1000 (12 PoE+)	ENS	1,00	410,3500	410,35
3.4.12	Ouvrage Travaux:MISE EN BAIE DES MATERIELS	ENS	1,00	640,0000	640,00
3.4.13	Ouvrage Travaux:PARAMETRAGES	ENS	1,00	404,7000	404,70
3.4.14	Ouvrage Travaux:PROGRAMMATION AUTOMATE	ENS	1,00	2 699,2000	2 699,20
3.4.15	Ouvrage Travaux: Fourniture et raccordement de l'ensemble du câblage pour les équipements ci-dessus.	ENS	1,00	2 249,1000	2 249,10
	Sous-total SONORISATION ESPACE EVENEMENTIEL RDC: Equipements selon votre prestataire TEDELEC				32 289,19
3.5	ECLAIRAGE POUR PLAFOND BOIS:				
3.5.1	LUM-302.1 : ACTiLine4310A 1200mm 4000K 24W Opale , compris kit de fixation	U	47,00	300,1500	14 107,05
3.5.2	LUM-302.2 : ACTiLine4310A 1200mm 4000K 32W Opale , compris kit de fixation	U	2,00	311,6500	623,30
	Sous-total ECLAIRAGE POUR PLAFOND BOIS:				14 730,35
3.6	Contrôle d'accès sur réseau IP				
3.6.1	Equipements de porte AO PE				
3.6.1.1	Bouton de sortie	U	1,00	52,6700	52,67
3.6.1.2	BBG Vert (bris de glace)	U	1,00	25,5875	25,59
	Sous-total Equipements de porte AO PE				78,26
3.6.2	Câblage				
3.6.2.1	Câble catégorie C2 3 paires 9/10e SYT pour les lecteur de badge	ml	10,00	2,0815	20,82
3.6.2.2	Câble catégorie C2 2 paires 9/10e SYT pour les BBG (vert)	ml	10,00	1,8975	18,98
3.6.2.3	Câble catégorie C2 2 paires 9/10e SYT pour les boutons poussoirs de sortie	ml	10,00	1,8975	18,98

N°	Désignation	Unité	ID : 079-200041317-20251110-C	20_11_2025-DE
3.6.2.4	Câble catégorie C2 2x1,5mm² pour la commande ventouse	ml	60,00	1,9665
	Sous-total Câblage			117,99
	Sous-total Contrôle d'accès sur réseau IP			255,03
3.7	Système de Sécurité Incendie type 1 existant			
3.7.1	DEPOSE ET REPOSE COMPLETE DE LA CENTRALE COMPRIS LES FRAIS DE REMISE EN SERVICE PAR LE FABRICANT.			
3.7.1.1	Essais et mise en service	ens	1,00	4 186,0000
	Sous-total DEPOSE ET REPOSE COMPLETE DE LA CENTRALE COMPRIS LES FRAIS DE REMISE EN SERVICE PAR LE FABRICANT.			4 186,00
	Sous-total Système de Sécurité Incendie type 1 existant			4 186,00
	Total PLUS VALUE: TRAVAUX SUPPLEMENTAIRE:			60 596,05

Mode de règlement : A réception de facture
Banque : BP AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE
IBAN : FR76 1090 7005 0100 1216 8251 919
BIC : CCBPFRPPBDX

Montants en Euros	
Total H.T.	34 902,42
Total T.V.A. 20%	6 980,48
Total T.T.C.	41 882,90
Net à payer	41 882,90

Offre valable jusqu'au 04/09/2025

40€ de frais de recouvrement en cas de retard de paiement (Arr.L441-6 du Code du Commerce).
 Pénalités en cas de retard de paiement : taux BCE + 10 points de pourcentage (Art. L 441-6 du Code du Commerce).
 Aucun escompte ne sera accordé pour paiement anticipé.
 TVA acquittée sur les encaissements.

L'entreprise

STECO
 14 Rue du Vigneau de Souché
 79000 NIORT
 Tél : 05 49 28 06 16 / Fax : 05 49 28 36 45
 Email : contact@steco-niort.fr
 RC Niort B311 945 687 78 B1
 TVA Intracommunautaire FR 853 119 456 87

Bon pour accord Le Maître d'OuvrageA
 Le