

MARCHE N° 2023050

**Requalification et extension du Centre d'exploitation des mobilités décarbonées à Niort –
Lot n° 14 (menuiseries intérieures)**

Avenant n° 4

ENTRE :

la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président,

d'une part,

ET :

Le titulaire du marché, SAS BRODU, 36 la Morinière, 85280 LA FERRIERE, SIRET 908277999 00011,

d'autre part,

Vu :

- le marché n° 2023050 relatif à la requalification et extension du dépôt des transports à Niort (lot n° 14 – menuiseries intérieures) signé entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et SAS BRODU et notifié le 19 octobre 2023 ;
- l'avenant n° 1 à ce marché, notifié le 13 décembre 2024 ;
- l'avenant n° 2 à ce marché, notifié le 7 mai 2025 ;
- L'avenant n° 3 à ce marché, notifié le 18 juillet 2025 ;
- Les articles L. 2194-1 alinéa 6° et R. 2194-7 du Code de la commande publique ;
- la délibération du Conseil d'agglomération de la CAN en date du 10 novembre 2025 autorisant la signature du présent avenant.

IL EST EXPOSE CE QUI SUIIT :

Au gré de l'avancement des travaux, il est devenu nécessaire de procéder notamment au renfort mural pour un écran télévisé en salle de réunion.

ET IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :

ARTICLE 1 - MODIFICATION DES PRESTATIONS

Les travaux décrits au marché initial sont modifiés pour prendre en compte les travaux décrits et identifiés aux annexes mentionnées à l'article 3 du présent avenant.

ARTICLE 2 - MONTANT DU MARCHE

Le montant du marché est modifié comme suit :

Lot n°	Désignation du lot	Montant HT initial du marché	Montant HT de l'avenant 1	Montant HT de l'avenant 2	Montant HT de l'avenant 3	Montant HT de l'avenant 4	Montant HT du marché après avenant(s)	% entre marché initial et avenant(s)
14	Menuiseries Intérieures	213 345,33 €	-5 426,04 €	8 600,28 €	459,20 €	2 884,22€	219 862,99 €	3,05 %

ARTICLE 3 - ANNEXES

Le présent avenant comporte 2 annexes :

- Devis n° 22164-10 ;
- Devis n° 22164-12.

FAIT EN UN EXEMPLAIRE ORIGINAL

A, le,
Le titulaire

A Niort, le.,
Le représentant légal de la CAN

COMMUNAUTE D'AGGLOMARATION DU NIORTAI

140 rue des Equarts
CS 28770

DEVIS : DE-22164.10 (F)

Date : 26/09/2025

79027 NIORT

AF-2052

EXTENSION DU DÉPÔT DES TRANSPORTS - NIORT

Description : TS : Habillage imposte + champlat

Page 1 sur 3

N°	Désignation	Unit.	Qté	Prix unitaire	Total
	TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES				2 375,10€
	Habillage imposte en 3 plis épicea de 19 mm, longueur 2.50 m Localisation : Local service médical	U	1,000	342,31€	342,31€
	Champlat de huisserie de gaine technique en épicea 15 mm, largeur 50 mm pose bord à bord sans joint creux entre plinthe et entourage. Localisation : GT CFA au RDC et R+1	U	2,000	98,47€	196,94€
	Champlat de huisserie de gaine technique en épicea 15 mm, largeur 50 mm pose bord à bord sans joint creux entre plinthe et entourage, avec retrait nécessaire pour dégondage des portes. Localisation : GT CFA au RDC et R+1	U	1,000	139,11€	139,11€
	Habillage d'embrasure en 3 plis épicea 19 mm des portes et châssis vitrés attenants. Localisation : RDC service médical, Bureau du manager de ligne et local de pause	U	3,000	166,48€	499,44€
	Suppression des crédences Salle de repas et meubles kitchenettes				-341,02€
	Crédence stratifié du meuble de cuisine et des kitchenettes Localisation : RDC B1.16 salle de repas cuisine (2.40 m), local pause B1.15 (1.30 m), local de pause C1.2 (1.30 m), au R+1 salle de pause A4.3 (1.30 m)	ML	-6,300	54,13€	-341,02€
	Modification et suppression de rideaux				-1 641,75€
B.8.2	Moins-value suite suppression et modification de rideaux Repère : CE04 : L 2700 H 2500 - à moitié seulement Repère : CE06 : L 5250 H 2500	U	-1,500	1 094,50€	-1 641,75€
	Totems extincteurs				216,30€
	Totem C : 2 extincteurs + étiquette, dimensions 70x130 cm	U	1,000	112,49€	112,49€
	Totem D : extincteur + étiquette + 2 PI, dimensions 50x150 cm	U	1,000	103,81€	103,81€
	Miroir atelier vélo				86,13€
	Cadre en chevron pour miroir	U	1,000	86,13€	86,13€
	Couvre JD vertical				312,37€
	Couvre joint de dilatation Localisation : Atelier électronique - Salle de pause atelier	ML	7,900	39,54€	312,37€
	Habillage 3 plis (selon mail du 14/04)				172,19€
	Plinthe en 3 plis en vertical pour masquage du joint	Ens	1,000	56,21€	56,21€
	Habillage du nez de dalle de la trémie R+1 en relevé de 10 mm pour habiller le champs des platines de limon et du linoleum	U	1,000	115,98€	115,98€

N°	Désignation	Unit.	Qte	Prix unitaire	Total
	Habillage 3 plis (selon mail du 24/04)				751,64€
	Habillage en 3 plis épicéa 19 mm des portes. Localisation : RDC N0P046, N0P045, N0P058	Ens	1,000	751,64€	751,64€
	Meuble demandé suivant mail du 01/05				1 641,44€
	Meuble bas Localisation : - RDC Local médical	U	1,000	1 641,44€	1 641,44€
	Les présentes modifications peuvent entraîner des ajustements en études, atelier et chantier, ainsi que sur les commandes, ce qui pourrait engendrer un délai supplémentaire sur le planning prévisionnel. Ce temps supplémentaire sera sujet de discussion et de validation.				

Mode règlement : Virement à 30 jours

Total HT	2 375,10€
Total TVA (20.00%)	475,02€
Total TTC	2 850,12€

Délai de validité : 15 jours



COMMUNAUTE D'AGGLOMARATION DU NIORTAIS

140 rue des Equarts
CS 28770

DEVIS : DE-22164.12

Date : **30/07/2025**

79027 NIORT

AF-2052

EXTENSION DU DÉPÔT DES TRANSPORTS - NIORT

Description : TS : Support écran TV

Page 1 sur 2

N°	Désignation	Unit.	Qté	Prix unitaire	Total
	<u>TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES selon mail Archi du 28 juillet 2025</u>				<u>509,12€</u>
	Support pour écran TV en 3 plis Épicéa 19 mm. Localisation : Salle de réunion R+1 SOUS RESERVE D'INSTALLATION PENDANT NOTRE INTERVENTION SUR LA PHASE DU CHANTIER Les présentes modifications peuvent entraîner des ajustements en études, atelier et chantier, ainsi que sur les commandes, ce qui pourrait engendrer un délai supplémentaire sur le planning prévisionnel. Ce temps supplémentaire sera sujet de discussion et de validation.	U	1,000	509,12€	509,12€

Mode règlement : Virement à 30 jours

Total HT	509,12€
Total TVA (20.00%)	101,82€
Total TTC	610,94€

Délai de validité : 15 jours