

MARCHE N° 2023045

**Requalification et extension du centre d'exploitation des mobilités décarbonnées à Niort**

**Avenant n° 3**

**ENTRE :**

la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président,

d'une part,

**ET :**

Le titulaire du marché, ALM ALLAIN, 11 rue des Perches, 17100 SAINTES, SIRET 526 380 118 000 38

d'autre part,

**Vu :**

- le marché n° 2023045 relatif à la requalification et extension du centre d'exploitation des mobilités décarbonnées à Niort (lot n° 5 – gros œuvre) conclu entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et ALM ALLAIN et notifié le 19 octobre 2023 ;
- l'avenant n° 1 au marché visé ci-avant notifié le 12 juillet 2024 ;
- l'avenant n° 2 au marché visé ci-avant notifié le 12 décembre 2024 ;
- les articles L. 2194-1 alinéa 6° et R. 2194-7 du Code de la commande publique ;
- La délibération du Conseil d'Agglomération du 7 avril 2025 autorisant la signature du présent avenant.

**IL EST EXPOSE CE QUI SUIIT :**

Au gré de l'avancement des travaux, il est devenu nécessaire de réaliser un enduit mural étanche dans le local lavage en préparation de la pose faïence, calfeutrement entre le bac acier de la couverture (ondulé) et le haut des voiles bétons sur lesquelles il repose, en vue d'assurer le degré CF.

**ET IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :**

**ARTICLE 1 - MODIFICATION DES PRESTATIONS**

Les prestations décrites au marché initial sont modifiées pour prendre en compte les travaux identifiés aux annexes mentionnés à l'article 3 du présent avenant.

**ARTICLE 2 - MONTANT DU MARCHE**

Le montant du marché est modifié comme suit :

Lot n°	Désignation du lot	Montant initial du marché	Montant de l'avenant 1	Montant de l'avenant 2*	Montant de l'avenant 3*	Montant du marché après avenant(s)**	% entre marché initial et avenant(s)
5	Gros œuvre	1 161 588,17 €	28 007,86 €	38 088,36 €	19 409,48 €	1 247 093,87 €	7,36%

**ARTICLE 3 - ANNEXES**

Le présent avenant comporte 3 annexes :

- Le devis n°FA24DEPOTTS6 ;
- Le devis n° FA25DEPOTTS7.

**FAIT EN UN EXEMPLAIRE ORIGINAL**

Envoyé en préfecture le 15/04/2025

Reçu en préfecture le 15/04/2025

Publié le

ID : 079-200041317-20250407-C\_\_7\_04\_2025-DE



# Entreprise Générale de Construction

# ALM ALLAIN

12 décembre 2024

CLIENT : CAN

REF. : FA24DEPOTTS6

OBJET : FA24DEPOTTS6

## DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF

### DESCRIPTION DES OUVRAGES :

**DEPOT BUS DE NIORT : Enduit sur murs en parpaing**

Code	Désignation	Unité	Quantité	Prix unit.	Montant
1	<b>ENDUIT DANS LOCAL LAVAGE</b>				
1.01.01.010	Protection de sol Quartz sur environ 25 m²	Ens	1,000	789,25	789,25
1.01.01.020	Realisation d'un enduit sur parpaing WEBER DUR L pour recevoir faïence, y compris echaffaudage. (Surface inférieur à 50 m²)	Ens	1,000	2 137,82	2 137,82
	<b>TOTAL ENDUIT DANS LOCAL LAVAGE</b>				<b>2 927,07</b>

Total HT € 2 927,07

T.V.A 20,00 % 585,41

Total TTC € 3 512,48

**ALM ALLAIN**  
Fabrice RAYRAT  
11 rue des Perches - 17100 SAINTES  
TÉL : 05 46 87 17 20

Envoyé en préfecture le 15/04/2025

Reçu en préfecture le 15/04/2025

Publié le

ID : 079-200041317-20250407-C\_\_7\_04\_2025-DE

S<sup>2</sup>LO

# Entreprise Générale de Construction

# ALM ALLAIN

7 mars 2025

Communauté d'agglomération du Niortais  
140 rue des equarts  
79027 NIORT CEDEX

CLIENT : CAN

REF. : FA25DEPOTTS7/2

OBJET : FA25DEPOTTS7

## DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF

### DESCRIPTION DES OUVRAGES :

**DEPOT BUS NIORT : Calfeutrement sous Bac**

Code	Désignation	Unité	Quantité	Prix unit.	Montant
<b>1</b>	<b>MOINS VALUE</b>				
<b>1.07</b>	<b>Réseaux enterrés</b>				
1.07.01.040	Regard borgne	U	-1,000	519,49	-519,49
1.07.01.050	Siphon en fonte	U	-2,000	453,33	-906,66
	<i>TOTAL Réseaux enterrés</i>				<b>-1 426,15</b>
<b>1.09</b>	<b>Ouvrage Divers</b>				
1.09.01.030	Cornières de rive	ml	-25,000	74,44	-1 861,00
	<i>TOTAL Ouvrage Divers</i>				<b>-1 861,00</b>
	<i>TOTAL MOINS VALUE</i>				<b>-3 287,15</b>
<b>2</b>	<b>PLUS VALUE</b>				
<b>2.01</b>	<b>Calfeutrement sous bac</b>				
2.01.01.000	Echafaudage Roulant : Montage,démontage, location	Ens	1,000	599,99	599,99
2.01.01.010	Calfeutrement sous bas avec siporex, carreaux de plâtre, tresse CF : CF1h. (Selon plan de repérage de Monsieur Gaillard du 7 janvier 2025) - Non compris dépose repose de réseaux pour réalisation des calfeutrement - Non compris dépose repose de plafonds pour réalisation des calfeutrement - Non compris tout reprise divers de sols, peinture et de finitions suite intervention après corps de métiers de finition.  - Sous réserve de validation du Bureau de contrôle.	ml	140,800	126,96	17 875,97
	<i>TOTAL Calfeutrement sous bac</i>				<b>18 475,96</b>
<b>2.02</b>	<b>Joint de dilatation vertical</b>				
2.02.01.010	Joint de dilatation vertical avec tresse cf et couvre joint (Selon du 27 janvier 2027 de Monsieur Guenego).	ml	15,400	84,00	1 293,60
	<i>TOTAL Joint de dilatation vertical</i>				<b>1 293,60</b>
	<i>TOTAL PLUS VALUE</i>				<b>19 769,56</b>

**Total HT € 16 482,41**

**T.V.A 20,00 % 3 296,48**

**Total TTC € 19 778,89**

Nota :

Devis réalisé selon plan de repérage joint au devis. Sous réserve validation BEC en phase Exe