

MARCHE N° 2023049

**Requalification et extension du centre d'exploitation des mobilités décarbonnées à Niort**

Avenant n° 2

**ENTRE :**

la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président,

d'une part,

**ET :**

Le titulaire du marché, RIDORET MENUISERIE SA, 70 rue de Québec – ZI Chef de Baie, 17000 LA ROCHELLE,  
SIRET 302 001 797 000 42

d'autre part,

**Vu :**

- le marché n° 2023049 relatif à la requalification et extension du centre d'exploitation des mobilités décarbonnées à Niort (lot n° 13 – cloisons faux plafonds) conclu entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et RIDORET MENUISERIE SA et notifié le 27 octobre 2023 ;
- l'avenant n° 1 au marché visé ci-avant notifié le 12 décembre 2024 ;
- les articles L. 2194-1 alinéa 6° et R. 2194-7 du Code de la commande publique ;
- La délibération du Conseil d'Agglomération du 7 avril 2025 autorisant la signature du présent avenant.

**IL EST EXPOSE CE QUI SUIIT :**

Au gré de l'avancement des travaux, il est apparu nécessaire de réaliser des ajustements de quantités sur le chantier.

**ET IL EST CONVENU CE QUI SUIIT :**

**ARTICLE 1 - MODIFICATION DES PRESTATIONS**

Les prestations décrites au marché initial sont modifiées pour prendre en compte les travaux identifiés aux annexes mentionnés à l'article 3 du présent avenant.

**ARTICLE 2 - MONTANT DU MARCHÉ**

Le montant du marché est modifié comme suit :

Lot n°	Désignation du lot	Montant initial du marché	Montant de l'avenant 1	Montant de l'avenant 2	Montant du marché après avenant(s)	% entre marché initial et avenant(s)
13	Cloisons faux plafonds	200 000,00 €	-2 730,90 €	3 984,38 €	201 253,48 €	0,63%

**ARTICLE 3 - ANNEXE**

Le présent avenant comporte 1 annexe :

- Le devis n°V2-108559-4

**FAIT EN UN EXEMPLAIRE ORIGINAL**

**NEUFS - RÉHABILITATION - FENÊTRES BOIS PVC ALUMINIUM**  
**AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR - CHARPENTE**  
**DÉCORATION - AGENCEMENT**

www.ridoret.com

**Siège et services administratifs - Tél. 05 46 00 51 51**

ANGOULÊME (16) Tél. 05 45 97 54 90	LE RHEU (35) Tél. 02 28 01 19 70	CUINCY (59) Tél. 03 27 80 62 03
LA ROCHELLE (17) Tél. 05 46 00 51 92	TOURS (37) Tél. 02 47 29 48 71	LE MANS (72) Tél. 02 43 39 12 41
CHARTRES (28) Tél. 02 38 63 23 47	ORVAULT (44) Tél. 02 28 01 19 70	NIORT (79) Tél. 05 49 77 20 50
BLANQUEFORT (33) Tél. 05 56 35 68 20	INGRÉ (45) Tél. 02 38 63 23 47	BUXEROLLES (86) Tél. 05 49 61 35 22
		LISSES (91) Tél. 01 43 53 88 30



Référence à rappeler

Devis n° V2 - 108559-4 Etude

Chantier V20027 23-0017-V2  
 rue Blaise Pascal  
 rue Paul Sabatier  
 79000 NIORT

Affaire **Requalification et extension du Dépôt des transport de Niort**

**Lot 13 Cloisons - Faux Plafonds**

**TS N°3: Plus et Moins Values**

Le 17/03/2025

Métreur Aurelien GENTES

**COMMUNAUTE AGGLOMERATION NIORT**

140 rue des Equarts  
 CS 28770

79027 NIORT CEDEX

Ligne	Repère	Désignation	Quantité	U	Prix unitaire HT	Montant hors-taxes	TVA en %
<b>Devis de Travaux Supplémentaires</b>							
10		<b>Moins Value:</b>					
20		MV pour Cloisons 98/48 non posé	-15,79	m²	68,69	<b>-1 084,62</b>	20,00%
30		Suppression de la prestation "Calfeutrement" chiffré dans l'Avenant N°1	-1	U	3 000,00	<b>-3 000,00</b>	20,00%
40		<b>Plus Value:</b>					
50		Fourniture et Pose de Carreaux de plâtre 100mm poser sur le voile Béton, à toucher le bac acier. (intervention par le Hall) Hauteur 15 cm, Longueur du voile 8.33m Compris, Location nacelle avec des roues blanche Max 2T5 et hauteur 6m. Location: Local LT CTA	1	Ens	1 522,00	<b>1 522,00</b>	20,00%
60		Fourniture et Pose de Carreaux de plâtre 100mm poser sur le voile Béton, à toucher le bac acier. (intervention par le Hall) Hauteur 15 cm, Longueur du voile 15.19m Compris, Location nacelle avec des roues blanche Max 2T5 et hauteur 6m. Location: Local LT PAC / Stockage Eau	1	Ens	1 934,00	<b>1 934,00</b>	20,00%
70		Fourniture et Pose de panneaux PROMATECT-H de 15 mm collé et vissé sur les poutres bois. Hauteur 20 cm, Longueur du voile 3.76 m. Compris découpe et adaptation aux bacs acier Ondulé. Intervention à l'échafaudage. Location: Local LT Com / LT Ph	1	Ens	1 272,00	<b>1 272,00</b>	20,00%

Envoyé en préfecture le 15/04/2025

Reçu en préfecture le 15/04/2025

Publié le

ID : 079-200041317-20250407-C\_7\_04\_2025-DE



Page N° 2 / 2

Devis n° **V2 - 108559-4** Etude **23-0017-V2** Chantier **V20027**

Ligne	Repère	Désignation	Quantité	U	Prix unitaire HT	Montant hors-taxes	TVA en %
80		Fourniture et Pose de panneaux PROMATECT-H de 15 mm collé et vissé sur les poutres bois. Hauteur 20 cm, Longueur du voile 5.51 m. Compris découpe et adaptation aux bacs acier Ondulé. Intervention à l'échafaudage. Location: Local LT Com / LT Ph	1	Ens	1 457,00	<b>1 457,00</b>	20,00%
90		Fourniture et Pose d'une Laine Accoustiplus 032 de 100 mm / Rd 3.15 Hauteur 0.70 m Longueur 14.78 m Fixation avec Vis et Rosaces de Maintien. Localisation:suivant Plans Intervention à l'échafaudage.	1	Ens	854,00	<b>854,00</b>	20,00%
100		Fourniture et Pose d'une Laine Accoustiplus 032 de 100 mm / Rd 3.15 Hauteur 0.70 m + 0.50 m Longueur 14.78 m Fixation avec Vis et Rosaces de Maintien. Localisation:suivant Plans Intervention à l'échafaudage.	1	Ens	1 030,00	<b>1 030,00</b>	20,00%
110		<p><b>Sans accord écrit, aucune suite ne sera donnée à ce devis.</b>  <b>NOTA : Ces prix ne sont valables que pour les quantités portées sur ce devis, Valeur Base Marché.</b>  <b>DELAIS : Appro compris réalisation technique, A dfinir avec M.Dutriez à compter de l'acceptation de ce devis par le maître d'ouvrage.</b></p>					

Devis révisable : Valeur base - 05-2023

(P = P0 x (0.85 x I / I0 + 0.15))

Devis valable 2 mois à compter de son émission  
 Sous réserve de la disponibilité chez le fournisseur du produit au moment de l'exécution.  
 Toute commande qui nous sera passée sur la base de ce devis devra comporter une clause de révision baséesur le ou les indices BT correspondant aux prestations réalisées.

**Total HT 3 984,38**

code	TVA	Montant HT	Montant TVA
8	20,00 %	3 984,38	796,88

**Total TVA 796,88**

**TOTAL TTC 4 781,26**

Les éco-contributions (relative aux coûts de gestion des déchets d'éléments d'ameublement, prévue à l'article L.541-10-6 du code de l'environnement\* , en vigueur à compter du 1er mai 2013) sont intégrées (via une estimation) dans nos devis. Le montant réel de l'éco-contribution sera facturé en fonction du montant réellement payés à nos fournisseurs, conformément à la loi.

Nos prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de ces taux, imposés par la loi, sera répercutée sur ces prix. Il est expressément convenu qu'en cas de litige, le tribunal de La Rochelle sera territorialement compétent.

Vous trouverez en pièce jointe notre attestation d'assurance décennale que vous pourrez aussi télécharger sur le lien

<http://www.groupe-ridoret.com/assurance/attestation.pdf>.

Données sur les déchets relatives à l'application de l'article D541-45-1 du code de l'Environnement, Cf. annexe jointe au présent devis.



Le Responsable du Service  
 Bâtiments et Equipements  
 Richard LAUTREY