

MARCHE N° 2024034

EXTENSION DU SITE NIORT TECH — Lot n° 13 (menuiserie intérieure)

Avenant n° 2

ENTRE : la Communauté d'Agglomération du Niortais, représentée par son Président, d'une part,

ET : Le titulaire du marché, RIDORET MENUISERIE SA, 70 rue de Québec — ZI Chef de Baie, 17000 LA ROCHELLE, SIRET 302001797 00042, d'autre part,

Vu :

- le marché n° 2024034 relatif à l'extension du site Niort Tech (lot n° 13 — menuiserie intérieure) signé entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et la société RIDORET MENUISERIE SA et notifié le 21 mai 2024 ;
- L'avenant n° 1 au marché visé ci-avant et notifié le 25 novembre 2025 ;
- la délibération du Conseil d'agglomération de la CAN en date du 2 février 2026 autorisant la signature du présent avenant.

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 - MODIFICATION DES PRESTATIONS

Les travaux décrits au marché initial sont modifiés pour prendre en compte la modification du besoin de l'acheteur en cours d'exécution par laquelle il a été décidé de ne pas réaliser les travaux du bâtiment J (Creative house) ainsi que les travaux faisant suite à la commission de sécurité, concernant des compléments de prestations de menuiseries sur les accès et les portes existantes, décrits et identifiés aux annexes mentionnées à l'article 3 du présent avenant.

ARTICLE 2 - MONTANT DU MARCHÉ

Le montant du marché est modifié comme suit :

Lot	Montant initial du marché en € HT	Montant du marché après avenant précédent en € HT	Moins value travaux bâtiment J en € HT	Travaux complémentaires en € HT	Total marché après avenant n°2 en € HT	% de variation avec le montant initial
13	493 770,98	495 154,98	-32 639,84	3 295,00	465 810,14	-5,66

ARTICLE 3 - ANNEXES

Le présent avenant comporte 2 annexes (devis V1-113348-0) et la DPGF actualisée.

FAIT EN UN EXEMPLAIRE ORIGINAL

A, le
Le titulaire

A Niort, le
Le représentant légal de la CAN

Envoyé en préfecture le 11/02/2026

Reçu en préfecture le 11/02/2026

Publié le



ID : 079-200041317-20260202-C__17_02_2026-DE



**NEUFS - RÉHABILITATION - FENÊTRES BOIS PVC ALU
AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR - CHARPENTE
DÉCORATION - AGENCEMENT**

www.ridoret.com

Siège et services administratifs - Tél. 05 46 00 51 51

ANGOULÊME (16) Tél. 05 45 97 54 90	TOURS (37) Tél. 02 47 29 48 71	LE MANS (72) Tél. 02 43 39 12 41
LA ROCHELLE (17) Tél. 05 46 00 51 92	ORVAULT (44) Tél. 02 28 01 19 70	NIORT (79) Tél. 05 49 77 20 50
CHARTRES (28) Tél. 02 38 63 23 47	INGRÉ (45) Tél. 02 38 63 23 47	BUXEROLLES (86) Tél. 05 49 61 35 22
BLANQUEFORT (33) Tél. 05 56 35 68 20	BEAUCOUZE (49) Tél. 02 28 01 19 70	LIMOGES (87) Tél. 05 45 97 54 90
LE RHEU (35) Tél. 02 28 01 19 70	CUINCY (59) Tél. 03 27 80 62 03	LISSÉS (91) Tél. 01 43 53 88 30



Référence à rappeler

Devis n° V1 - 113348-0 Etude

Chantier V10179 23-0051-V1
12 avenue Jacques Bujault

79000 NIORT

Affaire **Extension du site Niort Tech**

LOT 13 MENUISERIE INTERIEURE

**TS N°10 : Bât A, A', B - Prestation
complémentaire pour commission sécurité
suite à la demande MOA**

**COMMUNAUTE AGGLOMERATION
NIORT**

140 rue des Equarts
CS 28770

79027 NIORT CEDEX

Le 04/11/2025

Métreur Laurent FAUCHER

Devis n° V1 - 113348-0		Etude 23-0051-V1		Chantier V10179		Page N° 1 / 2		
Ligne	Repère	Désignation	Quantité	U	Prix unitaire HT	Montant hors-taxes	TVA en %	
Devis de Travaux Supplémentaires								
10		Fourniture et pose d'une trappe de visite métallique laquée blanche pour accès au clapet coupe-feu Trappe 300 x 300 mm, non feu Localisation : Bât B_R+2 Salle de réunion	1	U	79.00	79.00	20.00%	
20		Fourniture et pose d'une crémone pompier à levier Localisation : Porte d'entrée chantier bât A RDC	2	U	96.00	192.00	20.00%	
30		Fourniture et pose d'un platelage bois provisoire dans l'attente du coulage de la chape Bastaing 75 x 200 mm Dalle OSB 18 mm Environ 11 m² Localisation : Palier RDC de l'escalier du bâtiment K	1	Ens	826.00	826.00	20.00%	
40		Fermeture provisoire entre bâtiment K et L Pose d'un bloc-porte âme pleine + serrure 1 point + ferme-porte Pose dans ossature M48 pour pose dans cloison de 98 mm faite par SONISO Localisation : Chaque palier d'escalier	4	Ens	387.00	1 548.00	20.00%	
50		Création d'une rampe d'accès provisoire ou définitive Panneau CP 40 mm pour support non fixé Dalle OSB 18 mm Localisation : Porte bois d'entrée bâtiment A, passant en issue de secours	1	U	310.00	310.00	20.00%	



Envoyé en préfecture le 11/02/2026

Reçu en préfecture le 11/02/2026

Publié le



Page N° 2 / 2

ID : 079-200041317-20260202-C_17_02_2026-DE

Devis n° **V1 - 113348-0** Etude **23-0051-V1** Chantier **V10179**

Ligne	Repère	Désignation	Quantité	U	Prix unitaire HT	Montant hors-taxes	TVA en %
60		Fourniture et pose de bande de visualisation Hauteur 1.10 m et 1.60 m Localisation : Bâtiment A - Mur mobile R+3, Châssis fixe RDC	10.00	ml	34.00	340.00	20.00%

Devis révisable : Valeur base - 01-2024

(P = P0 x (0.85 x I / IO + 0.15))

Devis valable 2 mois à compter de son émission

Sous réserve de la disponibilité chez le fournisseur du produit au moment de l'exécution.
Toute commande qui nous sera passée sur la base de ce devis devra comporter une clause de révision basée sur le ou les indices BT correspondant aux prestations réalisées.

Total HT **3 295.00**

code	TVA	Montant HT	Montant TVA
8	20.00 %	3 295.00	659.00

Total TVA **659.00**TOTAL TTC **3 954.00**

Les éco-contributions (relative aux coûts de gestion des déchets d'éléments d'ameublement, prévue à l'article L.541-10-6 du code de l'environnement* , en vigueur à compter du 1er mai 2013) sont intégrées (via une estimation) dans nos devis. Le montant réel de l'éco-contribution sera facturé en fonction du montant réellement payés à nos fournisseurs, conformément à la loi.

Nos prix sont établis sur la base des taux de TVA en vigueur à la date de la remise de l'offre. Toute variation ultérieure de ces taux, imposés par la loi, sera répercutée sur ces prix. Il est expressément convenu qu'en cas de litige, le tribunal de La Rochelle sera territorialement compétent.

Vous trouverez en pièce jointe notre attestation d'assurance décennale que vous pourrez aussi télécharger sur le lien

<http://www.groupe-ridoret.com/assurance/attestation.pdf>.

Données sur les déchets relatives à l'application de l'article D541-45-1 du code de l'Environnement, Cf. annexe jointe au présent devis.



Communauté d'Agglomération du Niortais
140 rue des Equarts - CS 28770
79027 NIORT Cedex



Aménagement du site NIORTECH III
12 avenue Jacques Bujault
79000 NIORT

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire
Dossier de Consultation des Entreprises

Architectes mandataires : VICTOR Architectes
23 rue de Bellune 79000 NIORT
Tel : 05 49 75 25 49
Email : agence@victorarchi.fr

Architectes : CREATURE Architectes
41 Cours d'Alsace et Lorraine 33000 BORDEAUX
Tel : 09 51 86 26 30
Email : olivier@creature.archi

BET Structure : ATES
28, rue Blaise Pascal 79012 NIORT
Tel : 05 49 06 91 11
Email : info@ates.fr

Paysagiste : SCAPE

Economiste : CCE Associés
256 bis rte de Coulonges 79000 NIORT
Tel : 05 49 73 43 75
Email : contact@cce-associes.fr

BET Fluides : ODETEC
9 rue MONTFAUCON 33800 BORDEAUX
Tel : 05 35 54 57 06
Email : contact@odetec.fr

BE Environnement : ETAMINE
11 quai Henri Barbusse 44000 NANTES
Tel : 06 61 80 79 77
Email : laurenn.meghe@etamine.coop

Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
2 TRAVAUX PREPARATOIRES				
2.1 Installation de chantier				
2.1 1 Dossier de chantier.	ens	1	1,00	Inclus
<u>Total TRAVAUX PREPARATOIRES</u>				
3 BLOC-PORTE COUPE-FEU				
3.1 Bloc-porte coupe-feu prépeint				
<u>3.1.1 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure prépeint à 2 vantaux avec huisserie bois exotique</u>				
3.1.1 1 Bloc-porte prépeint et huisserie bois CF 1/2h 0.93 + 0.63 x 2.04 m avec ferme-porte, cylindre 1 point et clé de sureté	u	2	1 095,00	2 190,00
3.2 Bloc-porte coupe-feu stratifié				
<u>3.2.1 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique</u>				
3.2.1 1 Bloc-porte stratifié CF 1/2 heure de 0.93 x 2.04 m avec ferme-porte, cylindre et bouton moleté	u	1	542,00	542,00
3.2.1 2 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure de 0.93 x 2.04 m stratifié avec huisserie bois, cylindre européen 1 point, ferme-porte et oculus 30x30 cm	u	1	713,00	713,00
3.2.1 3 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure de 0.93 x 2.04 m stratifié avec huisserie bois, cylindre 1 points et ferme-porte.	u	10	542,00	5 420,00
<u>3.2.2 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique</u>				
3.2.2 1 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure de dimensions 0.93+0.53 x 2.04 m stratifié avec huisserie bois et oculus 30x30 cm	u	10	1 297,00	12 970,00
<u>Total BLOC-PORTE COUPE-FEU</u>				21 835,00
4 BLOC-PORTE D.A.S.				
4.1 Bloc-porte D.A.S Coupe-Feu 1/2 heure stratifié				
<u>4.1.1 Bloc-porte DAS CF 1/2h va-et-vient sur huisserie bois</u>				
4.1.1 1 Bloc-porte D.A.S. à deux vantaux tiercés pour 2 unités de passage de dimensions 0.93+0.53 x 2.04 m (dim. vantaux 1,464 x 2,030 m et dim. hors tout 1,572 x 2,110 m) avec oculus circulaire 500 mm	u	1	2 972,00	2 972,00
<u>Total BLOC-PORTE D.A.S.</u>				2 972,00
5 BLOC-PORTE A AME PLEINE				
5.1 Bloc-porte à âme pleine stratifié				
<u>5.1.1 Bloc-porte à âme pleine stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique</u>				
5.1.1 1 Bloc-porte stratifié et huisserie bois de 0.93 x 2.04 m avec cylindre européen 1 point.	u	8	413,00	3 304,00
5.1.1 2 Bloc-porte stratifié à 1 vantail de 0.93 x 2.04 m avec condamnation et décondamnation par l'extérieur	u	2	408,00	816,00
5.1.1 3 Bloc-porte stratifié à 1 vantail de 0.93 x 2.04 m avec condamnation et décondamnation par l'extérieur et poignée de tirage PMR.	u	6	430,00	2 580,00

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
<u>Total BLOC-PORTE A AME PLEINE</u>				6 700,00
6 BLOC-PORTE ACOUSTIQUE				
6.1 Bloc-porte acoustique stratifié				
<u>6.1.1 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.1 1 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB à un vantail de 0,93 x 2,04 m stratifié avec cylindre 1 point.	u	3	537,00	1 611,00
<u>6.1.3 Bloc-porte acoustique Ra 46 dB stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.3 1 Bloc-porte acoustique RA 46 dB stratifié à un vantail de 0.93 x 2.04 m avec cylindre et clé de sûreté.	u	1	950,00	950,00
<u>6.1.4 Bloc-porte sas acoustique Ra 52 dB stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.4 1 Bloc-porte sas acoustique Ra 52 dB composé de 2 portes à un vantail de 0,93 x 2,04 m stratifié avec cylindre 1 point.	u	1	1 086,00	1 086,00
<u>6.1.5 Bloc-porte acoustique Ra 32 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.5 1 Bloc-porte acoustique Ra 32 dB à deux vantaux tiercés de 0.93+0,53 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois, cylindre 1 point et oculus 30x30 cm	u	1	1 025,00	1 025,00
<u>6.1.6 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.6 1 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB à deux vantaux tiercés de 0.93+0,53 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois et cylindre 1 point et oculus 30 x 30 cm	u	2	1 211,00	2 422,00
6.1.6 2 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB à deux vantaux égaux de 0.73+0,73 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois et cylindre 1 point	u	1	1 274,00	1 274,00
<u>6.1.7 Bloc-porte acoustique Ra 43 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.7 1 Bloc-porte acoustique Ra 43 dB stratifié à deux vantaux tiercés de 0,93+0,53 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois, cylindre 1 point et oculus 30 x 30 cm	u	1	2 361,00	2 361,00
<u>6.1.8 Bloc-porte CF1h et acoustique Ra 37 dB stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.8 1 Bloc-porte CF1h et acoustique Ra 37 dB à un vantail de 0,93 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois et cylindre 1 point	u	4	829,50	3 318,00
<u>6.1.9 Bloc-porte CF1h et acoustique Ra 37 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique</u>				
6.1.9 1 Bloc-porte CF1h et acoustique Ra 37 dB à deux vantaux tiercés de 0.93+0,53 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois, cylindre 1 point et oculus 30x30	u	4	1 902,00	7 608,00
<u>Total BLOC-PORTE ACOUSTIQUE</u>				21 655,00
7 BLOC-PORTE VITRE				
7.1 Bloc-porte vitré acoustique				
<u>7.1.1 Bloc-porte vitré acoustique Ra 35 dB à 1 vantail avec huisserie bois dur européen</u>				
7.1.1 1 Bloc-porte vitré acoustique Ra 35 dB à un vantail de 0,93 x 2,30 m avec huisserie bois avec cylindre 1 point	u	1	1 427,00	1 427,00
<u>7.1.2 Bloc-porte vitré acoustique Ra 37 dB à 1 vantail avec huisserie bois dur européen</u>				
7.1.2 1 Bloc-porte vitré acoustique Ra 37 dB à un vantail de 0,93 x 2,04 m avec huisserie bois avec cylindre 1 point	u	26	1 546,00	40 196,00

		U	Quantité	Prix en €	Total en €
7.1.2 2	Bloc-porte vitré acoustique Ra 37 dB à un vantail de 0,93 x 2,26 m avec huisserie bois avec cylindre 1 point	u	2	1 559,00	3 118,00
7.1.3	<u>Bloc-porte vitré acoustique Ra 36 dB à 2 vantaux avec huisserie bois dur européen</u>				
7.1.3 1	Bloc-porte vitré acoustique Ra 36 dB à deux vantaux tiercés de 0.93x0.53 x 2,26 avec huisserie bois avec cylindre 1 point	u	3	2 479,00	7 437,00
<u>Total BLOC-PORTE VITRE</u>					52 178,00
8	CHASSIS ET CLOISONS INTERIEURS				
8.1	Châssis fixe en bois européen				
8.1.1	<u>Châssis fixe EI60 et acoustique Ra 35 dB</u>				
8.1.1 1	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 1.00 x 2.07 m ht	u	6	1 853,00	11 118,00
8.1.1 3	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 2.00 x 2.30 m ht (2 modules)	u	2	3 980,00	7 960,00
8.1.1 4	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 2.00 x 2.07 m ht (2 modules)	u	1	3 644,00	3 644,00
8.1.1 5	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 3.00 x 2.07 m ht (3 modules)	u	2	5 332,00	10 664,00
8.1.1 6	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 5.00 x 2.07 m ht (5 modules)	u	1	9 126,00	9 126,00
8.1.1 7	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 3.00 x 2.30 m ht (3 modules)	u	1	6 606,00	6 606,00
8.1.2	<u>Châssis fixe EI60 et acoustique Ra 39 dB</u>				
8.1.2 1	Châssis fixe vitré EI60 Ra 39 dB de 1.00 x 2.07 m ht	u	4	1 833,00	7 332,00
8.1.2 2	Châssis fixe vitré EI60 Ra 39 dB de 2.00 x 2.07 m ht (2 modules)	u	2	3 644,00	7 288,00
8.1.2 3	Châssis fixe vitré EI60 Ra 39 dB de 3.00 x 2.30 m ht (3 modules)	u	1	5 943,00	5 943,00
8.1.3	<u>Double châssis vitrés indépendants acoustique Ra = 52 dB</u>				
8.1.3 1	Double châssis fixe vitré acoustique Ra = 52 dB de dimension 1,50 x 1,07 m	u	1	1 585,00	1 585,00
8.2	Cloison vitrée CF1h et acoustique				
8.2 1	Cloison vitrée intérieure CF 1h et acoustique Ra = 39 dB	m²	12,04	762,38	9 179,00
8.2 2	Cloison vitrée intérieure CF 1h et acoustique Ra = 42 dB	m²	14,80	897,43	13 282,00
<u>Total CHASSIS ET CLOISONS INTERIEURS</u>					93 727,00
9	MURS MOBILES				
9.1	Mur mobile monodirectionnel				
9.1 1	Mur mobile monodirectionnel de dimensions 4.25 x 2.60ht m avec une porte intégrée de degré coupe-feu 1/2 heure et un Ra = 46 dB, de type CLASSIC de chez ALGAFLEX ou équivalent.	ens	2	18 842,00	37 684,00
<u>Total MURS MOBILES</u>					37 684,00
10	PLAFONDS				
10.1	Plafond décoratif et acoustique en bois				

		U	Quantité	Prix en €	Total en €
10.1.1	Faux-plafond acoustique en dalle en Pin massif type LAUDER LINEA 4.2.4	m²	213,36	285,00	60 807,60
<u>Total PLAFONDS</u>					60 807,60
11 PLACARDS					
11.1 Façade de placard technique					
11.1.1 Façade de placard technique coupe-feu 1/2 heure					
11.1.1.1	Façade de placard technique Coupe-Feu 1/2 heure de dimensions 1,43 x 2,04 m à deux vantaux égaux	u	3	904,00	2 712,00
11.1.1.2	Façade de placard technique Coupe-Feu 1/2 heure de dimensions 3,40 x 2,04 m à quatre vantaux égaux	u	2	910,00	1 820,00
<u>Total PLACARDS</u>					4 532,00
12 MOBILIER					
12.2 Meuble bar					
12.2.1	Banque de service en forme de L arrondi de dimensions L(3.78+2.09) x P1.01 x H3.34 m	ens	1	32 913,00	32 913,00
<u>Total MOBILIER</u>					32 913,00
13 EQUIPEMENTS EN STRATIFIE MASSIF					
13.1 Equipement préfabriqué et accessoires					
13.1.1	Séparations d'urinoir adultes.	u	2	162,00	324,00
<u>Total EQUIPEMENTS EN STRATIFIE MASSIF</u>					324,00
14 SIGNALÉTIQUE					
14.1 Signalétique intérieure					
14.1.1	Plaque de pictogramme permanente en aluminium anodisé de format 150 mm x 150 ht mm x épaisseur 2,5 mm.	u	27	33,00	891,00
<u>Total SIGNALÉTIQUE</u>					891,00
16 TRAVAUX DIVERS					
16.1 Couvre-joint					
16.1.1	Couvre-joint en médium de section 100 x 10 mm.	ml	5,54	9,00	49,86
16.2 Ferme-porte					
16.2.1	Ferme-porte bras à coulisse	u	6	79,00	474,00
16.3 Habillages - Baguettes - Listel					
16.3.1	Habillage en panneaux bois stratifié sur ossature de section 0.20 x 0.20 m	ml	88,30	102,00	9 006,60
16.3.2	Habillage bois en imitant l'hubriserie des portes.	ml	95,40	40,94	3 906,00
16.4 Plinthes					
16.4.1	Plinthe sapin 100 x 10 mm.	ml	948,15	6,00	5 688,90
16.4.2	Plinthe rampante d'escalier sapin 100 x 10 mm.	ml	354,08	18,00	6 373,44



Aménagement du site NIORTECH III 79000 NIORT
BATIMENTS NEUFS
Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE
Dossier de Consultation des Entreprises

Envoyé en préfecture le 11/02/2026

Reçu en préfecture le 11/02/2026

Publié le



ID : 079-200041317-20260202-C__17_02_2026-DE

		U	Quantité	Prix en €	Total en €			
16.5	Protection - cimaises	u	6	152,00	912,00			
16.5 1	Plaques de protection en inox.							
16.6	Tablette stratifié	ml	24,00	67,00	1 608,00			
16.6 1	Tablette stratifié de largeur 20 cm en moyenne et d'épaisseur 30 mm.							
					<u>Total TRAVAUX DIVERS</u>			28 018,80

Montant HT du Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE

364 237,40

Montant TVA (20%)

72 847,48

Montant TTC

437 084,88

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
3 BLOC-PORTE COUPE-FEU				
3.2 Bloc-porte coupe-feu stratifié				
3.2.1 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique				
3.2.1 3	u	7	538,14	3 767,00
3.2.2 Bloc-porte coupe-feu 1/2 heure stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique				
3.2.2 1	u	1	1 230,00	1 230,00
3.2.2 2	u	4	1 297,00	5 188,00
3.3 Bloc-porte va-et-vient coupe-feu 1/2 heure				
3.3.1 Bloc-porte va-et-vient coupe-feu 1/2 heure avec huisserie bois				
3.3.1 1	u	1	1 936,00	1 936,00
Total BLOC-PORTE COUPE-FEU				12 121,00
5 BLOC-PORTE A AME PLEINE				
5.1 Bloc-porte à âme pleine stratifié				
5.1.1 Bloc-porte à âme pleine stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique				
5.1.1 3	u	1	430,00	430,00
Total BLOC-PORTE A AME PLEINE				430,00
6 BLOC-PORTE ACOUSTIQUE				
6.1 Bloc-porte acoustique stratifié				
6.1.2 Bloc-porte acoustique Ra 42 dB stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique				
6.1.2 1	u	2	613,00	1 226,00
6.1.6 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique				
6.1.6 2	u	3	1 274,00	3 822,00
6.1.7 Bloc-porte acoustique Ra 43 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique				
6.1.7 2	u	1	1 916,00	1 916,00
Total BLOC-PORTE ACOUSTIQUE				6 964,00
7 BLOC-PORTE VITRE				
7.1 Bloc-porte vitré acoustique				
7.1.2 Bloc-porte vitré acoustique Ra 37 dB à 1 vantail avec huisserie bois dur européen				

		U	Quantité	Prix en €	Total en €
7.1.2 1	Bloc-porte vitré acoustique Ra 37 dB à un vantail de 0,93 x 2,04 m avec huisserie bois avec cylindre 1 point	u	4	1 546,00	6 184,00
7.1.3	<u>Bloc-porte vitré acoustique Ra 36 dB à 2 vantaux avec huisserie bois dur européen</u>				
7.1.3 2	Bloc-porte vitré acoustique Ra 36 dB à deux vantaux tiercés de 0.93+0.63 x 2,04 avec huisserie bois avec cylindre 1 point	u	1	2 381,00	2 381,00
<u>Total BLOC-PORTE VITRE</u>					8 565,00
8	CHASSIS ET CLOISONS INTERIEURS				
8.1	Châssis fixe en bois européen				
8.1.1	<u>Châssis fixe EI60 et acoustique Ra 35 dB</u>				
8.1.1 2	Châssis fixe vitré EI60 Ra 35 dB de 1.70 x 2.07 m ht (2 modules)	u	1	3 126,00	3 126,00
8.1.2	<u>Châssis fixe EI60 et acoustique Ra 39 dB</u>				
8.1.2 1	Châssis fixe vitré EI60 Ra 39 dB de 1.00 x 2.07 m ht	u	2	1 833,00	3 666,00
<u>Total CHASSIS ET CLOISONS INTERIEURS</u>					6 792,00
10	PLAFONDS				
10.1	Plafond décoratif et acoustique en bois				
10.1 1	Faux-plafond acoustique en dalle en Pin massif type LAUDER LINEA 4.2.4	m²	79,98	285,00	22 794,30
<u>Total PLAFONDS</u>					22 794,30
12	MOBILIER				
12.1	Banque d'accueil				
12.1 1	Banque d'accueil droite en stratifié de L5.86 x P0.99 x H1.10 m	ens	1	7 607,00	7 607,00
12.1 2	Rangement sur roulette de dimensions (L x ht x prof.) : 1.00 x 0.72 x 0.45 m	u	2	911,00	1 822,00
12.1 3	Rangement sur roulette de dimensions (L x ht x prof.) : 1.00 x 1.00 x 0.45 m	u	3	1 079,00	3 237,00
12.3	Meuble cuisine				
12.3 2	Dépose, adaptation et pose d'un meuble café	ens	1	1 845,00	1 845,00
<u>Total MOBILIER</u>					14 511,00
14	SIGNALETIQUE				
14.1	Signalétique intérieure				
14.1 1	Plaque de pictogramme permanente en aluminium anodisé de format 150 mm x 150 ht mm x épaisseur 2,5 mm.	u	8	33,00	264,00
<u>Total SIGNALETIQUE</u>					264,00

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
15 FERMETURES - PROTECTIONS VISUELLE				
15.1 Rideaux				
15.1 1 Doubles rideaux occultant de 1.50 x 2.50 m avec tringle inox droite	u	2	431,00	862,00
<u>Total FERMETURES - PROTECTIONS VISUELLE</u>				862,00
16 TRAVAUX DIVERS				
16.4 Plinthes				
16.4 1 Plinthe sapin 100 x 10 mm.	ml	545,61	6,00	3 273,66
<u>Total TRAVAUX DIVERS</u>				3 273,66

Montant HT du Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE	76 576,96
Montant TVA (20%)	15 315,39
Montant TTC	91 892,35

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
5 BLOC-PORTE A AME PLEINE				
5.1 Bloc-porte à âme pleine stratifié				
5.1.1 Bloc-porte à âme pleine stratifié à 1 vantail avec huisserie bois exotique				
5.1.1.2 Bloc-porte stratifié à 1 vantail de 0.93 x 2.04 m avec condamnation et décondamnation par l'extérieur	u	4	408,00	1 632,00
5.1.1.3 Bloc-porte stratifié à 1 vantail de 0.93 x 2.04 m avec condamnation et décondamnation par l'extérieur et poignée de tirage-PMR.	u	1	430,00	430,00
Total BLOC-PORTE A AME PLEINE				2 062,00
6 BLOC-PORTE ACOUSTIQUE				
6.1 Bloc-porte acoustique stratifié				
6.1.6 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB stratifié à 2 vantaux avec huisserie bois exotique				
6.1.6.1 Bloc-porte acoustique Ra 37 dB à deux vantaux tiercés de 0.93+0.53 x 2,04 m stratifié avec huisserie bois et cylindre 1 point et oculus 30 x 30 cm	u	1	1 150,00	1 150,00
6.2 Bloc-porte palier acoustique				
6.2.1 Bloc-porte palier Ra=41 dB stratifié à 1 vantail avec huisserie bois				
6.2.1.1 Bloc-porte acoustique Ra = 41 dB stratifié et huisserie bois de 0.93 x 2.04 m avec cylindre et clé de sureté.	u	7	798,43	5 589,00
Total BLOC-PORTE ACOUSTIQUE				6 739,00
11 PLACARDS				
11.2 Façade de placard				
11.2.1 Façade de placard coulissante structure acier finition mélaminée 9 décors				
11.2.1.1 Façade de placard coulissante mélaminée de dimensions 1.20 x 2.10 m à deux vantaux égaux.	u	5	331,20	1 656,00
11.3 Aménagements de placard				
11.3.1 Panneau d'aggloméré pour raidisseur vertical, de largeur 50 cm.	ml	10,50	24,00	252,00
11.3.2 Panneau d'aggloméré standard pour étagères de placard, finition mélaminée. Largeur 50 cm.	ml	27,60	50,00	1 380,00
11.3.3 Tringle en métal inoxydable.	ml	6,70	21,00	140,70
Total PLACARDS				3 428,70
12 MOBILIER				
12.3 Meuble cuisine				
12.3.1 Cuisine aménagée avec meuble stratifié bas et haut de dimensions suivant plans.	ens	1	9 643,00	9 643,00
Total MOBILIER				9 643,00
14 SIGNALETIQUE				
14.1 Signalétique intérieure				

	U	Quantité	Prix en €	Total en €
14.1.1 Plaque de pictogramme permanente en aluminium anodisé de format 150 mm x 150 ht mm x épaisseur 2,5 mm.	u	4	33,00	132,00
<u>Total SIGNALETIQUE</u>				132,00
<u>15 FERMETURES - PROTECTIONS VISUELLE</u>				
<u>15.1 Rideaux</u>				
15.1.1 Doubles rideaux occultant de 1.50 x 2.50 m avec tringle inox droite	u	17	374,00	6 358,00
15.1.2 Doubles rideaux occultant de 3.50 x 2.50 m avec tringle inox droite	u	2	798,00	1 596,00
<u>Total FERMETURES - PROTECTIONS VISUELLE</u>				7 954,00
<u>16 TRAVAUX DIVERS</u>				
<u>16.2 Ferme-porte</u>				
16.2.1 Ferme-porte bras à coulisse	u	4	79,00	316,00
<u>16.3 Habillages - Baguettes - Listel</u>				
16.3.2 Habillage bois en imitant l'hubriserie des portes.	ml	31,80	40,94	1 302,00
<u>16.4 Plinthes</u>				
16.4.1 Plinthe sapin 100 x 10 mm.	ml	177,19	6,00	1 063,14
<u>Total TRAVAUX DIVERS</u>				2 681,14

~~Montant HT du Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE~~

~~32 639,84~~

~~Montant TVA (20%)~~

~~6 527,97~~

~~Montant TTC~~

~~39 167,81~~



Aménagement du site NIORTECH III 79000 NIORT
BATIMENTS NEUFS
Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE
PSE 05 : Encadrement bois intérieur au droit des menuiseries extérieures
Dossier de Consultation des Entreprises

Envoyé en préfecture le 11/02/2026
Reçu en préfecture le 11/02/2026
Publié le
ID : 079-200041317-20260202-C__17_02_2026-DE



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
17 TRAVAUX DIVERS				
17.1 Encadrement de baie				
17.1 1 Encadrement de baie en contreplaqué d'eucalyptus de largeur 20 cm environ et d'épaisseur 18 mm.	ml	307,83	66,00	20 316,78
<u>Total TRAVAUX DIVERS</u>				20 316,78

Montant HT du Lot N°13 MENUISERIE INTERIEURE	20 316,78
Montant TVA (20%)	4 063,36
Montant TTC	24 380,14